

Pronájem bytu 2+kk 36 m2 Lukavická, Plzeň

 Výťah: Ne	 Garáž: Ne	 Číslo zakázky: 21976
Celková cena:		10 000 Kč (Za měsíc)
Adresa:		Lukavická, Plzeň
Datum aktualizace:		13.03.2026
Druh objektu:		Cihlová
Stav objektu:		Velmi dobrý
Zástavba:		Obytná
Vlastnictví:		Osobní
Zařízeno:		Ne
Počet podlaží celkem:		4
Číslo podlaží:		1

POPIS NEMOVITOSTI

Pronájem nově zrekonstruované jednotky 2kk, 36 m2, v 1PP bytového domu v ulici Lukavická. Jednotka v klidné části města, ve slepé ulici. Okna plastová. Kuchyň vybavena elektrickou troubou + indukční deskou, myčkou, kombinovanou lednicí, digestoří. Podlahy vinyl + keramika. Podlahové vytápění z malého elektrického kotle v kombinaci s prostorovým termostatem dělá z této jednotky příjemně útulné místo s nízkými provozními náklady. Teplá voda z boileru. K jednotce sklepní prostor cca 4 m2.

Měsíční nájemné 10.000,- Kč, služby k jednotce (osvětlení, svoz odpadu) - záloha 150,-/osobu/měsíc. Vodné, stočné - záloha 300,-/osoba/měsíc. Elektřina přepisem na nájemce.

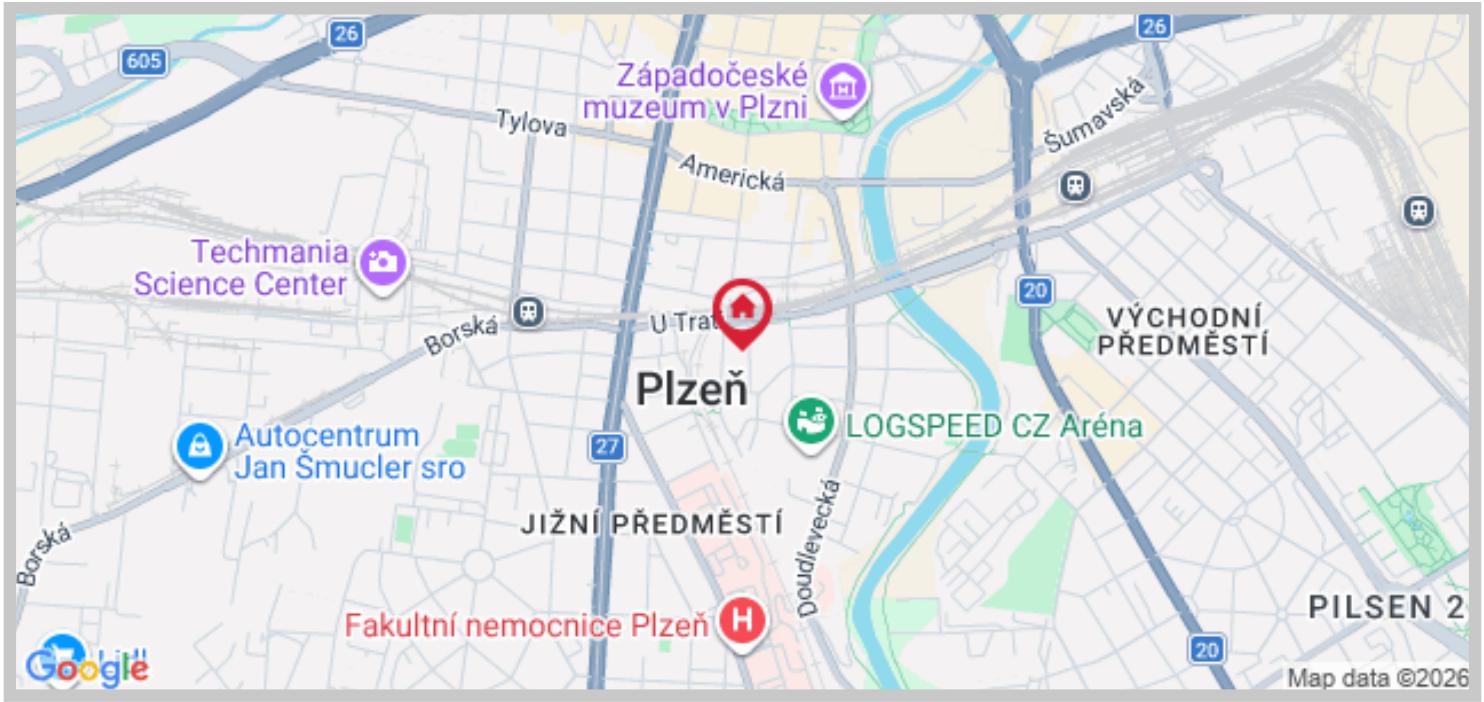
Zahrada k dispozici dle domluvy s pronajímatelem. Parkování v dostatečné kapacitě kolem objektu. Vratná jistina(kauce) 10.000, Kč.

V okolí se nachází veškerá občanská vybavenost. Vzdálenost zastávek MHD je cca 200 m. Časová dostupnost do centra 8 minut pěšky. Internet kabelovým připojením. Jednotka k nastěhování ihned. Cena reflektuje a zohledňuje bydlení v prostorách 1PP.

Možnost pronájmu garážového prostoru.

Odměna RK 10.000,- + DPH.

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Druh objektu:	Cihlová	Sklep:	Ano
Stav objektu:	Velmi dobrý	Plocha sklepa:	4 m ²
Zástavba:	Obytná	Garáž:	Ne
Vlastnictví:	Osobní	Zdroj vody:	Dálkový vodovod
Zařízeno:	Ne	Rozvod topení:	Ústřední plynové, Ústřední elektrické
Bezbariérové:	Ne	Typ odpadu:	Veřejná kanalizace
Výtah:	Ne	Příjezdová komunikace:	Asfaltová
Půdní byt:	Ne	Telekomunikace:	Internet, Kabelové rozvody
Počet podlaží celkem:	4	Elektřina:	230V
Číslo podlaží:	1	Doprava:	Silnice, MHD
Podzemní podlaží:	1	Plocha užitná:	36 m ²
Balkón:	Ne	Rok rekonstrukce:	2025
Parkování:	Ano	Třída energetické náročnosti budovy:	C - úsporná
Lodžie:	Ne		
Terasa:	Ne		