



## Prodej rodinného domu 115 m<sup>2</sup> Dlouhá, Mikulovice

 Výtah: Ne	 Garáž: Ano	 Číslo zakázky: 21949
Název:	<b>Prodej rodinného domu 115 m<sup>2</sup> Dlouhá, Mikulovice</b>	
<b>Celková cena:</b>	<b>8 250 000 Kč</b>	
Adresa:	<b>Dlouhá, Mikulovice</b>	
Datum aktualizace:	<b>18.06.2024</b>	
Druh objektu:	<b>Cihlová</b>	
Stav objektu:	<b>Dobrý</b>	
Zástavba:	<b>Obytná</b>	
Typ objektu:	<b>Samostatný</b>	
Typ domu:	<b>Patrový</b>	
Umístění:		

### POPIS NEMOVITOSTI

Pokud toužíte po rodinném domě s vlastní zahradou, který skýtá netušené možnosti, už nehleďte dál. Otevřete mysl vlastní fantazii a uzpůsobte si bydlení podle vašich představ.

Vytvoření nového domova rukou ženy, praktičnost pro muže. Tuto dokonalou kombinaci Vám nabízí dům, na který se zrovna díváte. Každá žena jistě ocení čerstvé bylinky z vlastní zahrádky, zatímco muži budou ve svém živlu v dílně, kterou mají nejen na zahradě, ale i přímo v domě. A kdo by netoužil po letních radovánkách u bazénu, neboť i ten se zde nachází. Ani parkovací místo není opomenuto - jedno máte přímo na pozemku a další možnost je garáž, kam schováte nejen auto, ale i další sezónní věci.

Ta co říkáte, je to ideální dům právě pro Vás?

Zavolejte a domluvte si se mnou prohlídku. Budu se na Vás těšit, Vaše makléřka, Lenka Mazánková.

# UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



## PODROBNOSTI

Druh objektu:	Cihlová	Plocha garáží:	20 m <sup>2</sup>
Stav objektu:	Dobrý	Bazén:	Ano
Zástavba:	Obytná	Plocha bazénu:	20 m <sup>2</sup>
Typ objektu:	Samostatný	Zdroj vody:	Místní zdroj, Dálkový vodovod
Typ domu:	Patrový	Rozvod topení:	Lokální plynové, Lokální tuhá paliva
Počet podlaží objektu:	3	Rozvod plynu:	Plynovod
Zařízeno:	Ano	Typ odpadu:	Veřejná kanalizace
Balkón:	Ano	Příjezdová komunikace:	Asfaltová
Plocha balkónu:	8 m <sup>2</sup>	Elektrína:	230V, 380V
Parkování:	Ano	Doprava:	Silnice, MHD
Plocha parkování:	20 m <sup>2</sup>	Plocha zastavěná:	125 m <sup>2</sup>
Terasa:	Ano	Plocha užitná:	115 m <sup>2</sup>
Plocha terasy:	13 m <sup>2</sup>	Plocha pozemku:	845 m <sup>2</sup>
Sklep:	Ano	Třída energetické náročnosti budovy:	G - mimořádně ne hospodárna
Plocha sklepa:	55 m <sup>2</sup>		
Garáž:	Ano		