



Pronájem kanceláře 21 m2 třída 1. máje, Břeclav

Výtah: Ne	Garáž: Ano	Číslo zakázky: 21917
Název:	Pronájem kanceláře 21 m2 třída 1. máje, Břeclav	
Celková cena:	4 000 Kč (Za měsíc)	
Adresa:	třída 1. máje, Břeclav	
Datum aktualizace:	02.08.2024	
Druh objektu:	Cihlová	
Stav objektu:	Velmi dobrý	
Zástavba:	Obchodní a obytná	
Umístění:		
Stavba:		
Zařízeno:	Ano	

POPIS NEMOVITOSTI

Kancelářské prostory na ulici třída 1. máje v Břeclavi.

Zrekonstruovaná, klimatizovaná kancelář s vlastním sociálním zázemím a celkovou užitnou plochou 20,6m². Kancelář se nachází ve 2. NP zděného objektu. K pronájmu se nabízí včetně kancelářského vybavení nebo dle domluvy. Možnost připojení k internetu.

Světlé čisté prostory kanceláře Vám zajistí příjemné pracovní podmínky.

V ceně nájmu je reklamní poutač na fasádě budovy o velikosti 1/3 celkové plochy.

K dispozici je uzavřený dvorek a vlastní parkovací stání u budovy pro 4 a více aut.

Cena nájmu včetně všech plateb za energie činí 6 530,-Kč/měsíc.

Odměna RK ve výši 1 nájmu + DPH.

Majitel nepožaduje kauci.

Těším se na setkání s Vámi při prohlídce.

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Druh objektu:	Cihlová	Garáž:	Ano
Stav objektu:	Velmi dobrý	Zdroj vody:	Dálkový vodovod
Zástavba:	Obchodní a obytná	Rozvod topení:	Ústřední plynové
Zařízení:	Ano	Rozvod plynu:	Plynovod
Bezbariérové:	Ne	Typ odpadu:	Veřejná kanalizace
Výtah:	Ne	Příjezdová komunikace:	Asfaltová
Počet podlaží objektu:	2	Elektrína:	230V
Číslo podlaží:	2	Doprava:	Vlak, MHD, Autobus
Typ objektu:	Rohový	Plocha užitná:	21 m ²
Typ domu:	Patrový	Celková plocha:	21 m ²
Parkování:	Ano	Třída energetické náročnosti budovy:	G - mimořádně ne hospodárna
Počet míst k parkování:	4		