



Prodej ubytovacího zařízení 460 m2, Meziměstí

 Výtah: Ne	 Garáž: Ne	 Číslo zakázky: 21806
Název:	Prodej ubytovacího zařízení 460 m2, Meziměstí	
Celková cena:	2 990 000 Kč	
Adresa:	Meziměstí	
Datum aktualizace:	25.05.2024	
Druh objektu:	Cihlová	
Stav objektu:	Před rekonstrukcí	
Zástavba:		
Umístění:	Klidná část obce	
Stavba:		
Zařízeno:	Částečně	

POPIS NEMOVITOSTI

Máte rádi přírodu, klid a přáli jste si vlastnit penzion? Pak je pro Vás právě tato nabídka. Jedná se o prodej rodinného penzionu Malý Dům v Ruprechticích nedaleko Adršpašsko-teplických skal.

Malý dům je rodinný penzion s restaurací, barem a krbem v rekreační oblasti 10 km od Broumova pod Ruprechtickým Špičákem s rozhlednou v Javořích horách a 15 km od Adršpašsko-teplických skal.

Jedná se o třípodlažní zděný dům. Kapacita penzionu je 45 osob, které mají k dispozici 12 pokojů. V přízemí je restaurace, bar s krbem, společenská nekuřácká místnost, venkovní terasa s posezením. Vhodný k rekonstrukci dle vlastních představ.

U objektu je hřiště, dětské hřiště, minifotbal, volejbal, ohniště s posezením, altán. Penzion se nachází v lokalitě ideální pro cykloturistiku a procházky do přírody. V okolí nádherná příroda pro turistiku a cykloturistiku, běžecké lyžování, lyžařské sjezdovky - středisko Janovičky u Broumova 8 km a Kamenec 12km . V Broumově 8 km kino, zábavní centrum, solárium, masáže, diskotéka, fitness, tenis ad.

Pro více informací nás neváhejte kontaktovat.

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Druh objektu:	Cihlová	Zdroj vody:	Dálkový vodovod
Stav objektu:	Před rekonstrukcí	Rozvod topení:	Ústřední tuhá paliva, Ústřední elektrické
Umístění:	Klidná část obce	Typ odpadu:	Septik
Zařízeno:	Částečně	Příjezdová komunikace:	Asfaltová
Bezbariérové:	Ne	Elektřina:	230V
Výtah:	Ne	Doprava:	Vlak, Silnice, Autobus
Počet podlaží objektu:	3	Plocha zastavěná:	203 m ²
Podzemní podlaží:	1	Plocha užitná:	460 m ²
Typ objektu:	Samostatný	Celková plocha:	460 m ²
Typ domu:	Patrový	Plocha parcely:	422 m ²
Parkování:	Ano	Třída energetické náročnosti budovy:	G - mimořádně nevhodná
Plocha parkování:	20 m ²		
Garáž:	Ne		