



Prodej stavebního pozemku 1414 m², Hustopeče nad Bečvou

 Výtah: Ne	 Garáž: Ne	 Číslo zakázky: 21734
Název:	Prodej stavebního pozemku 1414 m², Hustopeče nad Bečvou	
Celková cena:	1 390 000 Kč	
Adresa:	Hustopeče nad Bečvou	
Datum aktualizace:	28.05.2024	
Stavba:		
Zástavba:	Venkovská	
Ochrana:		
Umístění:	Klidná část obce	
Zdroj vody:	Dálkový vodovod	
Celková plocha:	1414 m²	

POPIS NEMOVITOSTI

Kdo by měl zájem postavit si rodinný dům v zajímavé klidné lokalitě obklopené krásnou přírodou a výborným dojezdem do Hranic, Nového Jičína a Valašského Meziříčí, pro toho je určen tento pěkný pozemek. Do Hranice dojedete za 16 minut, do Nového Jičína za 15 minut a do Valašského Meziříčí za 13 minut.

Nabízíme k prodeji stavební pozemek v městysu Hustopeče nad Bečvou – místní část Poruba o velikosti 1.414 m². Pozemek se nachází v okrese Přerov, přibližně 15 km od Hranic, 13 km od Nového Jičína, 10 km od Valašského Meziříčí. Dle územního plánu se jedná o zastavitelnou plochu pro bydlení v rodinných domech.

Jedná se o velmi hezkou klidnou lokalitu na okraji obce Poruba.

Pozemek je částečně umístěn ve svahu, který se výborně hodí pro výstavbu sklípku, popřípadě garáže nebo dílny, kde lze velmi ušetřit za vytápění prostor. Inženýrské sítě jsou v blízkosti.

Z pozemku je úžasný pohled do krásné přírody Moravské brány. Pokud by zájemce chtěl ještě zvětšit pozemek, je možno dokoupit další část sousedního pozemku pro užívání zahrady.

Městys Hustopeče nad Bečvou má veškerou občanskou vybavenost – obecní úřad, základní škola, mateřská škola, obchody, pošta, kostel s 14 barokními sochami, renesanční zámek s arkádami, kde se konají velmi zajímavé akce, štěrkopísková jezera, cyklostezka Bečva. V obci Poruba se nachází unikátní větrný mlýn holandského typu s otočnou střechou. Kulturní život v obci Poruba se odehrává v místním kulturním domě, kde je v provozu hospůdka, velice známé jsou kulturní akce "Vodění medvěda", hodové zábavy, sportovní hřiště, využití pro rodiny s dětmi areál průlezků, skluzavky atd.

Celková cena pozemku za 1 m² je 1.050,- Kč.

V případě zájmu o prohlídku nebo více informací kontaktujte makléřku, která vám nemovitost ráda představí.

V případě více zájemců o nemovitost, si majitel vyhrazuje právo prodat nemovitost zájemci s nejvyšší nabídkou.

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Zástavba:	Venkovská	Telekomunikace:	Telefon
Umístění:	Klidná část obce	Elektrína:	230V, 380V
Zdroj vody:	Dálkový vodovod	Doprava:	Vlak, Dálnice, Silnice, Autobus
Rozvod plynu:	Plynovod	Celková plocha:	1414 m ²
Příjezdová komunikace:	Asfaltová, Neupravená		