



Prodej zemědělské usedlosti 530 m², Hradešice

 Výtah: Ne	 Garáž: Ne	 Číslo zakázky: 21532
Název:	Prodej zemědělské usedlosti 530 m², Hradešice	
Celková cena:	3 200 000 Kč	
Adresa:	Hradešice	
Datum aktualizace:	31.05.2024	
Druh objektu:	Smíšená	
Stav objektu:	Před rekonstrukcí	
Zástavba:	Obytná	
Typ objektu:	V bloku	
Typ domu:	Přízemní	
Umístění:	Centrum obce	

POPIS NEMOVITOSTI

Nabízíme k prodeji bývalou zemědělskou usedlost, která se nachází přímo na návsi v malebné vesničce Černíč, která je částí obce Hradešice ležící na trase Horažďovice - Klatovy. Tato nemovitost nabízí jedinečnou šanci pro ty, kteří touží po spojení s historií a klidném venkovském životním stylu.

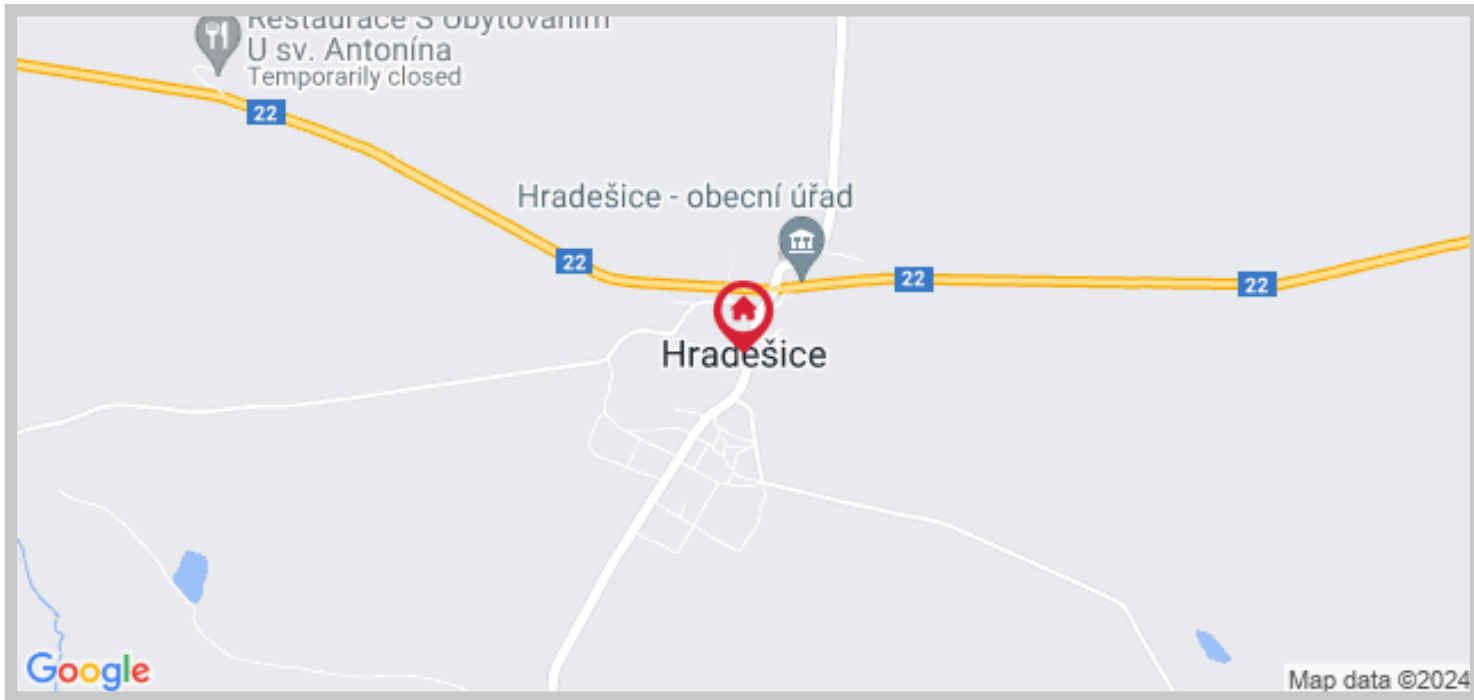
Jedná se o komplex tří budov umístěných na pozemku o výměře 2849 m². Rodinný dům je momentálně neobývaný ve stavu před rekonstrukcí a tvořený je velkou světnicí a 3 místnostmi, navazuje na něj bývalá maštal - konírna. Dále jsou zde bývalé chlévy a původní stodola, která byla přistavěna a předělána na bydlení. Vznikl zde byt 2+1 s kuchyní, 2 pokoji, předsíní, technickou místností, koupelnou a samostatnou toaletou.

Nemovitost je napojena na kanalizaci, vodovod a má také vlastní studnu s užitkovou vodou. Vytápění obytné části je řešeno kotlem na tuhá paliva a elektrokotlem, ohřev vody bojlerem.

Bývalé hospodářské budovy nabízejí nevyčerpatelný potenciál pro využití od obnovení jejich původních účelu, přes sklady, dílnu až po využití pro nejrůznější koníčky. Je zde také dostatek prostoru pro spojení vašeho bydlení s podnikáním nebo pro vícegenerační bydlení.

Pokud máte zájem o tuto bývalou zemědělskou usedlost v Černíči, neváhejte nás kontaktovat a rádi vám poskytneme další informace a domluvíme prohlídku nemovitosti. Tato nemovitost je skvělou investicí do vaší budoucnosti, ať už plánujete trvalé bydlení nebo chcete vytvořit útulné venkovské sídlo. Chcete-li nákup nemovitosti realizovat prostřednictvím úvěru, nabízíme Vám možnost vypracování nezávislého návrhu financování na míru dle Vašich požadavků a možností. Swiss Life Select klientům poskytuje poradenské služby na nejvyšší úrovni v oblasti finančního plánování, investování, správy majetku, finančního zajištění na stáří, pojištění či financování bydlení.

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Druh objektu:	Smíšená	Bazén:	Ne
Stav objektu:	Před rekonstrukcí	Zdroj vody:	Místní zdroj, Dálkový vodovod
Zástavba:	Obytná	Rozvod topení:	Ústřední tuhá paliva, Ústřední elektrické
Typ objektu:	V bloku	Typ odpadu:	Veřejná kanalizace
Typ domu:	Přízemní	Elektrina:	230V
Umístění:	Centrum obce	Počet objektů:	3
Počet podlaží objektu:	1	Plocha zastavěná:	530 m²
Zařízeno:	Ne	Plocha užitná:	530 m²
Bezbariérové:	Ano	Plocha podlahová:	70 m²
Parkování:	Ano	Plocha pozemku:	2849 m²
Terasa:	Ano	Třída energetické náročnosti budovy:	G - mimořádně nevhodná
Sklep:	Ano		
Garáž:	Ne		