



## Pronájem garážového stání 13 m<sup>2</sup>, Pardubice

 Výtah: Ne	 Garáž: Ne	 Číslo zakázky: 21496
<b>Celková cena:</b>	<b>1 200 Kč (Za měsíc)</b>	
Adresa:	<b>Pardubice</b>	
Datum aktualizace:	<b>21.02.2024</b>	
Druh objektu:	<b>Smíšená</b>	
Stav objektu:	<b>Novostavba</b>	
Zástavba:	<b>Obchodní a obytná</b>	
Umístění:	<b>Centrum obce</b>	
Stavba:	<b>Ostatní</b>	
Zařízení:		
Rok výstavby:		

### POPIS NEMOVITOSTI

Už Vás fakt nebaví každodenní kroužení autem kolem domu a parkování na posledním volném místě i o několik ulic dál od domu? Máme pro Vás řešení v podobě pronajmutí si vlastního parkovacího místa!

Výhodou bude určitě jeho plocha 13m<sup>2</sup>, kam se vejde i větší automobil. Určitě se ani nebude stávat, že by Vám někdo na místě parkoval. Celý prostor je totiž za závorou, kam se díky ní jen tak někdo nedostane.

Parkovací stání je v rohu u domu, kam většinu dne nesvítí sluníčko. Takže Váš automobil nebude v letních měsících zbytečně přehřátý od sluníčka. Tím, že vedle Vás směrem k domu není další parkovací místo, je zde možno zaparkovat tak třeba ještě skútr, který bude díky balkonu nad parkovacím místem krásně chráněný.

Místo je strategicky na zajímavé poloze. Stačí Vám projít podchodem pod rychlodráhou a jste v samém centru města.

Pokud Vás tato možnost pronájmu zaujala, neváhejte nás kontaktovat a na zmíněné místo se společně zajdeme podívat kde zjistíte zda Vám vyhovuje a splňuje Vaše požadavky.

Těšit se na Vás budou makléři Miloš Sedlák a Jakub Černý.

# UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



## PODROBNOSTI

Druh objektu:	Smíšená	Parkování:	Ano
Stav objektu:	Novostavba	Doprava:	Vlak, Dálnice, Silnice, MHD, Autobus
Zástavba:	Obchodní a obytná	Plocha zastavěná:	13 m <sup>2</sup>
Umístění:	Centrum obce	Plocha užitná:	13 m <sup>2</sup>
Stavba:	Ostatní	Třída energetické náročnosti budovy:	G - mimořádně nevhodná
Bezbariérové:	Ano		