Samostatný realitní makléř: **Věra Makovičková**
Tel: **+420 777 625 102**
Email: **vera.makovickova@swisslife-select.cz**









Pronájem ubytovacího zařízení 679 m2, Břehov

Výtah: Ne | Garáž: Ne | Číslo zakázky: 20492

Název:	**Pronájem ubytovacího zařízení 679 m2, Břehov**
Celková cena:	**55 000 Kč (Za měsíc)**
Adresa:	**Břehov**
Datum aktualizace:	**20.08.2026**
Druh objektu:	**Cihlová**
Stav objektu:	**Velmi dobrý**
Zástavba:	**Venkovská**
Umístění:	**Centrum obce**
Stavba:	
Zařízeno:	**Ano**

POPIS NEMOVITOSTI

Pronájem ubytovacího zařízení v Břehově, v dosahu Českých Budějovic.
Pouhé 3 km od Pištína.

Dům se 4 ložnicemi, se dvěma koupelnami v poschodí, se společenskou místností s kuchyní, koupelnou, s toaletou a samostatnou toaletou v přízemí.

Pronájem včetně všeho zařízení, nábytku a spotřebičů. Volný, maximálně pro 8 osob. Parkovací stání je pro 3 auta je v ceně nájmu.
K užívání je část zahrady s grilem a s posezením.

Měsíční nájem je 55.000,-Kč plus 7.600,-Kč poplatky. Kauce ve výši 1 nájmu, plus provize RK.
K nastěhování od 1.9.2026

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Druh objektu:	**Cihlová**	Zdroj vody:	**Dálkový vodovod**
Stav objektu:	**Velmi dobrý**	Rozvod topení:	**Ústřední elektrické**
Zástavba:	**Venkovská**	Typ odpadu:	**Veřejná kanalizace**
Umístění:	**Centrum obce**	Příjezdová komunikace:	**Asfaltová**
Zařízeno:	**Ano**	Elektřina:	**120V, 230V**
Bezbariérové:	**Ne**	Doprava:	**Dálnice, Silnice, MHD, Autobus**
Půdní byt:	**Ne**	Počet domů:	**1**
Počet podlaží objektu:	**2**	Plocha zastavěná:	**132 m^2**
Typ objektu:	**Samostatný**	Plocha užitná:	**180 m^2**
Typ domu:	**Patrový**	Celková plocha:	**679 m^2**
Parkování:	**Ano**	Třída energetické náročnosti budovy:	**B - velmi úsporná**
Plocha parkování:	**40 m^2**	Typ certifikátu:	**podle vyhlášky č. 148/2007 Sb.**
Počet míst k parkování:	**3**		
Garáž:	**Ne**		