



## Prodej bytu 3+kk 69 m2, Trhová Kamenice

 Výtah: Ne	 Garáž: Ne	 Číslo zakázky: 20230
<b>Celková cena:</b>	<b>1 490 000 Kč</b>	
<b>Adresa:</b>	<b>Trhová Kamenice</b>	
<b>Datum aktualizace:</b>	<b>25.10.2023</b>	
<b>Druh objektu:</b>	<b>Cihlová</b>	
<b>Stav objektu:</b>	<b>Dobrý</b>	
<b>Zástavba:</b>	<b>Obytná</b>	
<b>Vlastnictví:</b>	<b>Osobní</b>	
<b>Zařizeno:</b>	<b>Částečně</b>	
<b>Počet podlaží celkem:</b>	<b>3</b>	
<b>Číslo podlaží:</b>	<b>2</b>	

### POPIS NEMOVITOSTI

**SLEVA!**

Pokud hledáte byt k vlastnímu bydlení a nebo máte investiční záměr, pak pro Vás máme velice pěkný byt 3+KK ( 69 m2) v obci Rohozná u Trhové Kamenice, nedaleko města Chrudim.

Bytová jednotka se nachází na klidném místě obklopenou zelení.

Zcela jistě uvítáte hned 3 sklepní prostory, díky kterým již nebudete řešit kam si uklidit kola, či kompletní, zimní výbavu.

Byt disponuje Krbovými kamny, plastovými okny tudíž úspora bydlení zajištěna.

K nastěhování ihned!

V případě zájmu pro vás připravím bezkonkurenční financování.

Bližší informace Vám rád sdělím po telefonu, případně se budu těšit n osobní prohlídce.

Makléř Václav Jančík.

# UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



## PODROBNOSTI

Druh objektu:	<b>Cihlová</b>	Garáž:	<b>Ne</b>
Stav objektu:	<b>Dobrý</b>	Zdroj vody:	<b>Dálkový vodovod</b>
Zástavba:	<b>Obytná</b>	Rozvod topení:	<b>Lokální tuhá paliva, Lokální elektrické</b>
Vlastnictví:	<b>Osobní</b>	Typ odpadu:	<b>Septik</b>
Zařízeno:	<b>Částečně</b>	Příjezdová komunikace:	<b>Betonová</b>
Počet podlaží celkem:	<b>3</b>	Telekomunikace:	<b>Internet</b>
Číslo podlaží:	<b>2</b>	Elektrína:	<b>230V</b>
Balkón:	<b>Ne</b>	Doprava:	<b>Silnice, Autobus</b>
Parkování:	<b>Ano</b>	Plocha podlahová:	<b>70 m<sup>2</sup></b>
Lodžie:	<b>Ne</b>	Plocha užitná:	<b>69 m<sup>2</sup></b>
Terasa:	<b>Ne</b>	Třída energetické náročnosti budovy:	<b>G - mimořádně nevhodná</b>
Sklep:	<b>Ano</b>		