



Prodej rodinného domu 100 m², Čeladná

 Výtah: Ne	 Garáž: Ano	 Číslo zakázky: 20211
Název:	Prodej rodinného domu 100 m², Čeladná	
Celková cena:	Info o ceně u RK	
Adresa:	Čeladná	
Datum aktualizace:	20.10.2023	
Druh objektu:	Cihlová	
Stav objektu:	Dobrý	
Zástavba:	Obytná	
Typ objektu:	Samostatný	
Typ domu:	Patrový	
Umístění:	Polosamota	

POPIS NEMOVITOSTI

Rodinný domek nebo chalupa, tato nemovitost nabízí obojí využití. Záleží, co zrovna hledáte? Zde se dá skloubit pohodlné bydlení s příjemnou rekreací. Navíc obec Čeladná je malebná vesnice, která leží v samém srdci Moravskoslezských Beskyd. Je zde krásná, mnohde člověkem nedotčená příroda, nádherné údolí řeky Čeladenky, potoky a říčky s čistou průzračnou vodou. Obrovský pozemek o velikosti 9052m² navíc zajistí opravdu velké soukromí.

Tento útulný domek prošel od roku 2010 částečnou rekonstrukcí. Jsou zde nové rozvody vody a topení, kotel na tuhá paliva a krbová kamna. Z té doby jsou také nová platová okna a nová koupelna. Kutilové jistě ocení garáž s dílnou a za zmínku určitě také stojí velká zahrada s jezírkem a nově vybudovaným posezením.

V obci se nachází základní občanská vybavenost jako je obchod, škola, školka, pošta, lékař a lékárna. Vše ostatní lze vyřídit nedaleko ve městě Frýdlant nad Ostravicí. V okolí obce Čeladná je spousta možností jak pro letní, tak i zimní rekreaci, sporty a výlety.

V případě více zájemců o nemovitost, si majitel vyhrazuje právo prodat nemovitost zájemci s nejvyšší nabídkou.

Pokud Vás nabídka zaujala, ráda se s Vámi potkám osobně na prohlídce, kde Vám sdělím, všechny podrobné informace, V případě zájmu zajistíme bezkonkurenční financování přímo dle Vašich představ. Těšit se na Vás bude realitní makléřka Lucie Klečková,

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Druh objektu:	Cihlová	Sklep:	Ano
Stav objektu:	Dobrý	Plocha sklepa:	12 m ²
Zástavba:	Obytná	Garáž:	Ano
Typ objektu:	Samostatný	Plocha garáží:	25 m ²
Typ domu:	Patrový	Bazén:	Ne
Umístění:	Polosamota	Zdroj vody:	Místní zdroj
Počet podlaží objektu:	2	Rozvod topení:	Lokální tuhá paliva, Ústřední tuhá paliva
Stavba:	Rodinný dům	Typ odpadu:	Jímka
Zařízeno:	Ne	Plocha zastavěná:	100 m ²
Bezbariérové:	Ne	Plocha užitná:	100 m ²
Výtah:	Ne	Plocha pozemku:	9052 m ²
Půdní vestavba:	Ne	Rok výstavby:	1923
Balkón:	Ne	Rok rekonstrukce:	2010
Parkování:	Ano	Třída energetické náročnosti budovy:	G - mimořádně nevhodná
Lodžie:	Ne		
Terasa:	Ano		