



Prodej rodinného domu 150 m², Žeravice

| | | |
|---|--|--|
|  Výťah: Ne |  Garáž: Ano |  Číslo zakázky: 19853 |
| Název: | Prodej rodinného domu 150 m², Žeravice | |
| Celková cena: | 2 490 000 Kč | |
| Adresa: | Žeravice | |
| Datum aktualizace: | 23.04.2024 | |
| Druh objektu: | Cihlová | |
| Stav objektu: | Před rekonstrukcí | |
| Zástavba: | Obytná | |
| Typ objektu: | Řadový | |
| Typ domu: | Přízemní | |
| Umístění: | | |

POPIS NEMOVITOSTI

Nabízíme Vám ke koupí přízemní, částečně podsklepený rodinný dům o dispozici 4+1 v obci Žeravice u Kyjova.

Dům je určen k celkové rekonstrukci nebo rozlehlý pozemek můžete využít k výstavbě nového RD. Pozemek je tedy vhodný pro toho, komu učaruje krásné a klidné místo, bude chtít vdechnout domu nový život a zařídit si zde svůj nový, vysněný domov. Dům má velmi prostornou půdu a tak nabízí možnost dalšího rozšíření.

Dispozice: prostorná chodba, kuchyň, 4 samostatné pokoje, komora, prádelna, koupelna a WC. Celková plocha pozemku je 1946 m², z toho zahrada 1553 m² a zastavěná plocha a nádvoří 338 m².

Rodinný dům disponuje dvorkem, dílnou, rozsáhlým hospodářským stavením, kvelbeným sklepem a kopanou studnou. Za domem najdeme větší zahradu s ovocnými stromy (meruňky, třešně, jabloně) a krásným výhledem do okolí.

Dům disponuje přípojkami plynu, elektřiny, vody a kanalizační přípojkou.

Vytápění domu zajistí kotel na tuhá paliva a o ohřev vody se postará bojler na elektřinu.

Vinařská obec Žeravice leží asi 8 km východně od Kyjova.

V obci je obecní úřad s matrikou, základní a mateřská škola, pošta, zdravotní středisko, prodejny s potravinami, drogerií, textilem, keramikou. Pro sportovní vyžití je v obci fotbalové hřiště a sokolovna, která slouží zároveň jako kulturní zařízení. Každoročně se zde pořádají tradiční „krojované hody s věncem a káčery“, košť vína a pro děti pohádkový les.

Využijte této nabídky s možností bydlení ve vlastním domě, s krásným pozemkem a ve výborné lokalitě.

Kupní cenu je možné hradit i prodejem vlastní nemovitosti.

Přijměte tedy mé pozvání na prohlídku, kde se dozvíte více informací.

Fincentrum & Swiss Life Select Vám také nabízí možnost vypracování nezávislého porovnání a tvorby hypotéky na míru dle Vašich požadavků a možností. Díky exkluzivním podmínkám u finančních institucí, perfektní znalosti trhu a kvalitnímu klientskému servisu se můžete spolehnout, že Vám doporučíme nejlepší financování Vaší nemovitosti a pomůžeme vyřídit veškeré náležitosti.

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

| | | | |
|------------------------|--------------------------|--------------------------------------|-------------------------------|
| Druh objektu: | Cihlová | Zdroj vody: | Dálkový vodovod |
| Stav objektu: | Před rekonstrukcí | Rozvod topení: | Ústřední tuhá paliva |
| Zástavba: | Obytná | Rozvod plynu: | Plynovod |
| Typ objektu: | Řadový | Typ odpadu: | Veřejná kanalizace |
| Typ domu: | Přízemní | Příjezdová komunikace: | Asfaltová |
| Počet podlaží objektu: | 1 | Elektrína: | 230V |
| Zařízeno: | Ne | Doprava: | Autobus |
| Podzemní podlaží: | 1 | Plocha zastavěná: | 393 m² |
| Parkování: | Ano | Plocha užitná: | 150 m² |
| Sklep: | Ano | Plocha pozemku: | 1946 m² |
| Garáž: | Ano | Třída energetické náročnosti budovy: | G - mimořádně nevhodná |
| Bazén: | Ne | | |