



Prodej rodinného domu 225 m², Pavlice

 Výtah: Ne	 Garáž: Ne	 Číslo zakázky: 19735
Název:	Prodej rodinného domu 225 m², Pavlice	
Celková cena:	4 700 000 Kč	
Adresa:	Pavlice	
Datum aktualizace:	08.07.2024	
Druh objektu:	Cihlová	
Stav objektu:	Po rekonstrukci	
Zástavba:		
Typ objektu:	Samostatný	
Typ domu:	Přízemní	
Umístění:		

POPIS NEMOVITOSTI

Moderní a úsporné bydlení nabízí nenápadné stavení v obci Pavlice. K rekonstrukci se přistoupilo s citem a s vědomím trvalého bydlení stávajících majitelů. Jenže, jak už to někdy bývá, osud zamíchal kartami jinak, než si majitelé představovali. Středobodem domu je velkoryse řešená kuchyně, kde je dostatek prostoru jak na vaření, tak i na společný oběd velké rodiny. Dále jsou zde aktuálně dvě ložnice a obývací pokoj.

Vytápění vymysleli majitelé kachlovými kamny - je to nejen úsporné, ale i hezké. Když by nebyla zrovna nálada na zatápění, jsou k dispozici elektrické konvektory.

Samostatným prvkem, který rozhodně stojí za zmínku je velká krytá pergola, kde v letních měsících může být náhradní centrum domu. Lze zde totiž uvařit, případně ugrilovat všemožné pochoutky, je tu velký stůl, pohodlná sedačka, plátno i projektor. Před jídlom, po něm anebo jak bude chuť, si můžete odskočit do vířivky hned vedle pergoly.

Na upraveném dvoře jsou vysázené mladé ovocné i okrasné stromky.

Součástí objektu je velká stodola, která je připojená na všechny dostupné sítě. Ve stodole je samozřejmě možné provozovat nejrůznější řemesla, skladovat materiál, nebo třeba chovat drobná domácí zvířata.

Obec Pavlice nabízí základní občanskou vybavenost.

Přijďte se podívat, stojí to na to.

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Druh objektu:	Cihlová	Zdroj vody:	Dálkový vodovod
Stav objektu:	Po rekonstrukci	Rozvod topení:	Lokální tuhá paliva, Lokální elektrické
Typ objektu:	Samostatný	Typ odpadu:	Veřejná kanalizace
Typ domu:	Přízemní	Příjezdová komunikace:	Asfaltová
Počet podlaží objektu:	1	Plocha zastavěná:	170 m²
Zařízeno:	Částečně	Plocha užitná:	225 m²
Parkování:	Ano	Plocha pozemku:	583 m²
Sklep:	Ano	Třída energetické náročnosti budovy:	G - mimořádně nevhodná
Garáž:	Ne		
Bazén:	Ne		