



Prodej rodinného domu 72 m2 Na vršku, Libochovice

| | | |
|---|---|--|
|  Výtah: Ne |  Garáž: Ne |  Číslo zakázky: 19728 |
| Název: | Prodej rodinného domu 72 m2 Na vršku, Libochovice | |
| Celková cena: | 2 550 000 Kč | |
| Adresa: | Na vršku, Libochovice | |
| Datum aktualizace: | 30.07.2024 | |
| Druh objektu: | Cihlová | |
| Stav objektu: | Dobrý | |
| Zástavba: | Venkovská | |
| Typ objektu: | Samostatný | |
| Typ domu: | Přízemní | |
| Umístění: | Klidná část obce | |

POPIS NEMOVITOSTI

Hledáte pro sebe a svou rodinu rodinný domek? Místo, kde budete spokojeně trávit společně každou volnou chvíli? Mám pro Vás řešení, dům, který si zaslouží nějaké úpravy a modernizaci, ale zároveň je ho možné využívat ihned! Dům je nyní řešen jako přízemní, v budoucnu lze však využít půdní prostor pro vestavbu obytného podkroví a využít tak prostor, který je nyní nevyužitý. U domu se nachází různé kůlny a chlívký, které dříve sloužili převážně pro chov zvířat. Tyto prostory se dají využít pro vybudování posezení s grilem, kde můžete trávit příjemné večery s přáteli. Zahrada u domu je ideální, pokud jste zahrádkáři, není problém využít prostoru k různým záhonkům květin a pěstováním zeleniny, zároveň dostačující pro umístění bazénu. Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě kontaktujte. Financování bude zajištěno finančním specialistou Danielem Pavelkou. Na prohlídku se těší realitní makléř Milan Kaňkovský.

V případě více zájemců o nemovitost, si majitel vyhrazuje právo prodat nemovitost zájemci s nejvyšší nabídkou.

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

| | | | |
|------------------------|------------------|--------------------------------------|------------------------|
| Druh objektu: | Cihlová | Bazén: | Ne |
| Stav objektu: | Dobrý | Zdroj vody: | Místní zdroj |
| Zástavba: | Venkovská | Rozvod topení: | Ústřední plynové |
| Typ objektu: | Samostatný | Rozvod plynu: | Plynovod |
| Typ domu: | Přízemní | Typ odpadu: | Veřejná kanalizace |
| Umístění: | Klidná část obce | Příjezdová komunikace: | Asfaltová |
| Počet podlaží objektu: | 2 | Elektrina: | 230V, 380V |
| Stavba: | Rodinný dům | Plocha zastavěná: | 96 m ² |
| Zařízeno: | Částečně | Plocha užitná: | 72 m ² |
| Parkování: | Ano | Plocha pozemku: | 652 m ² |
| Sklep: | Ano | Třída energetické náročnosti budovy: | G - mimořádně nevhodná |
| Garáž: | Ne | | |