



## Prodej bytu 3+1 65 m2 Cimburkova, Praha

 Výtah: Ano	 Garáž: Ne	 Číslo zakázky: 19097
<b>Celková cena:</b>	<b>9 999 000 Kč</b>	
<b>Adresa:</b>	<b>Cimburkova, Praha</b>	
<b>Datum aktualizace:</b>	<b>07.11.2024</b>	
<b>Druh objektu:</b>	<b>Cihlová</b>	
<b>Stav objektu:</b>	<b>Po rekonstrukci</b>	
<b>Zástavba:</b>	<b>Obytná</b>	
<b>Vlastnictví:</b>	<b>Osobní</b>	
<b>Zařízeno:</b>	<b>Ano</b>	
<b>Počet podlaží celkem:</b>	<b>7</b>	
<b>Číslo podlaží:</b>		

### POPIS NEMOVITOSTI

Časově omezená nabídka pouze na jeden měsíc!

Pokud hledáte reprezentativní bydlení, které je kompletně a vkusně vybavené, navíc blízko centra a v klidné ulici, tak sbalte své věci, protože se můžete rovnou nastěhovat.

Byt je v osobním vlastnictví volný a ihned k nastěhování.

Disponuje celkovou plochou 65 m<sup>2</sup> a nachází se v 5. nadzemním podlaží kompletně zrekonstruovaného cihlového domu s výtahem.

Už od vstupu do domu se budete cítit příjemně a bezpečně.

Vše je řešeno nadstandardně i s důrazem na bezpečnost.

Vstup do domu je na heslo, výtah na čip a vstup do bytu je osazen bezpečnostními dveřmi.

Z jedné strany je výhled do vnitrobloku z druhé do ulice Cimburkova.

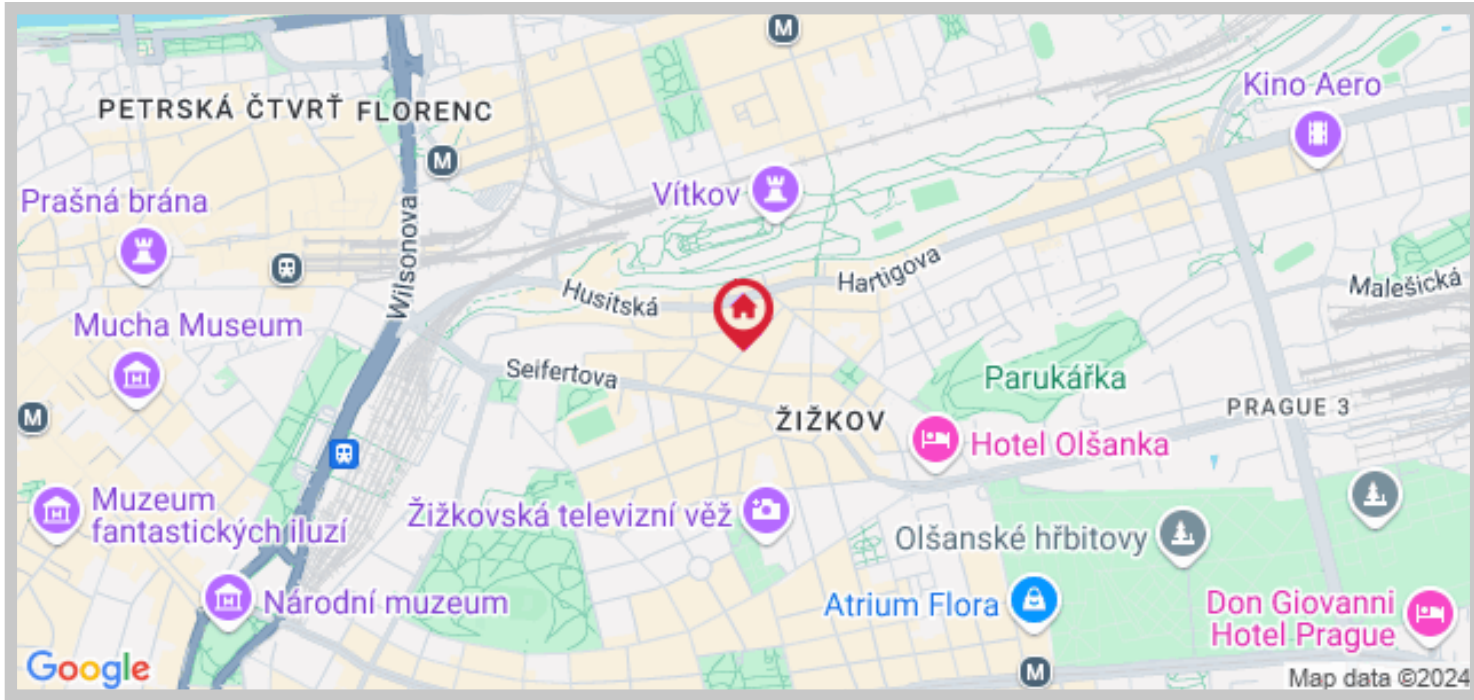
Byt je velmi klidný.

Lokalita je díky perfektní vybavenosti vhodná i pro rodiny s dětmi. Kousek od domu je možnost pronajmout parkovací místo v podzemní garáži.

Nemusíte se bát financování, protože Vám zdarma navrhne tu nejlepší možnou variantu a aktuálně reagujeme na situaci na trhu.

Přijďte se podívat osobně, rád Vás zde provedu.

# UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



## PODROBNOSTI

Druh objektu:	Cihlová	Zdroj vody:	Dálkový vodovod
Stav objektu:	Po rekonstrukci	Rozvod topení:	Lokální plynové
Zástavba:	Obytná	Rozvod plynu:	Plynovod
Vlastnictví:	Osobní	Typ odpadu:	Veřejná kanalizace
Zařízeno:	Ano	Příjezdová komunikace:	Dlážděná
Výtah:	Ano	Telekomunikace:	Telefon, Kabelové rozvody
Počet podlaží celkem:	7	Elektrína:	230V
Balkón:	Ne	Doprava:	MHD
Parkování:	Ne	Plocha užitná:	65 m <sup>2</sup>
Lodžie:	Ne	Třída energetické náročnosti budovy:	E - nehospodárná
Terasa:	Ne	Typ certifikátu:	podle vyhlášky č. 148/2007 Sb.
Sklep:	Ne		
Garáž:	Ne		