TOP realitní makléř : **Jan Bangho**
Tel: **+420 732 502 570**
Email: **jan.bangho@swisslife-select.cz**

Prodej komerčního pozemku 6508 m2, Černíny

Výtah: Ne	Garáž: Ne	Číslo zakázky: 18979

Název:	**Prodej komerčního pozemku 6508 m2, Černíny**
Celková cena:	**8 000 000 Kč**
Adresa:	**Černíny**
Datum aktualizace:	**27.09.2022**
Stavba:	**Budova**
Zástavba:	**Obchodní a obytná**
Ochrana:	
Umístění:	**Okraj obce**
Zdroj vody:	**Místní zdroj**
Celková plocha:	**6508 m^2**

POPIS NEMOVITOSTI

Máme pro Vás investiční příležitost. Stavební pozemek o rozloze 6508m2 v blízkosti Kutné Hory v obci Černíny.
Pozemek je umístěn na okraji obce, kde z jedné strany je silnice a z druhé trať, která je minimálně využívaná.
Na Listu Vlastnictví je pozemek veden jako manipulační plocha, ovšem po jednání na územním plánování je na pozemku možné postavit např. halu, nebo i rodinné domy, činžovní domy či řadové domy.

Po dohodě se dá pozemek pronajmout.

Pozemek je oplocený s bránou na 2 stranách a je zde zaveden elektrický proud, voda je ve studni a odpady jsou řešeny septikem.
Objekt je hlídán kamerovým systémem.
V blízkosti je chovný rybník s restaurací.

V případě zájmu mne neváhejte kontaktovat.
S financováním Vám pomůže náš specialista.

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU

PODROBNOSTI

Stavba:	**Budova**	Příjezdová komunikace:	**Asfaltová**
Zástavba:	**Obchodní a obytná**	Elektřina:	**230V, 380V**
Umístění:	**Okraj obce**	Doprava:	**Silnice**
Zdroj vody:	**Místní zdroj**	Celková plocha:	**6508 m^2**
Typ odpadu:	**Septik**		