



Prodej obchodního prostoru 43 m² náměstí Svobody, Brno

 Výťah: Ne	 Garáž: Ne	 Číslo zakázky: 18877
Název:	Prodej obchodního prostoru 43 m² náměstí Svobody, Brno	
Celková cena:	6 900 000 Kč	
Adresa:	náměstí Svobody, Brno	
Datum aktualizace:	11.07.2024	
Druh objektu:	Cihlová	
Stav objektu:	Velmi dobrý	
Zástavba:	Obchodní a obytná	
Umístění:	Centrum obce	
Stavba:	Budova	
Zařízeno:	Ne	

POPIS NEMOVITOSTI

Nabízíme k prodeji obchodní prostory, které se nacházejí na nádvoří novorenesančního měšťanského domu „U čtyř mamlasů“ na náměstí Svobody v centru města Brna.

Obchodní prostory o výměře 43 m² sestávají z přízemí (28 m²) a otevřeného mezipatra. Prostory jsou vhodné jako prodejna, výdejní místo, provozovna služeb nebo kancelář s prosklenou výlohou do nádvoří a je možno si je zařídit dle vlastních představ. Otevřené patro může sloužit jako kancelář či sklad pro obchod. Zázemí zajišťuje menší kuchyňka se sociálním zařízením.

Prostory jsou přístupné buď průchodem z náměstí Svobody, nebo Alfa pasáží z ulice Poštovská, či pasáží z ul. Jánská.

Pokud Vás nabídka zaujala, kontaktujte makléřku pro další informace.

Swiss Life Select Vám dále nabízí možnost vypracování nezávislého porovnání možností financování nákupu obchodních prostor. Díky exkluzivním podmínkám u finančních institucí, perfektní znalosti trhu a kvalitnímu klientskému servisu se můžete spolehnout, že Vám doporučíme nejlepší financování Vaší nemovitosti dle Vašich požadavků a možností a pomůžeme vyřídit veškeré náležitosti.

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Druh objektu:	Cihlová	Garáž:	Ne
Stav objektu:	Velmi dobrý	Zdroj vody:	Dálkový vodovod
Zástavba:	Obchodní a obytná	Rozvod topení:	Lokální plynové
Umístění:	Centrum obce	Rozvod plynu:	Plynovod
Stavba:	Budova	Typ odpadu:	Veřejná kanalizace
Ochrana:	Ochranné pásmo	Příjezdová komunikace:	Dlážděná
Zařízeno:	Ne	Telekomunikace:	Internet
Bezbariérové:	Ne	Elektrína:	230V
Výtah:	Ne	Doprava:	Vlak, Dálnice, Silnice, MHD, Autobus
Půdní byt:	Ne	Plocha užitná:	43 m ²
Počet podlaží objektu:	5	Celková plocha:	43 m ²
Číslo podlaží:	1	Rok výstavby:	1900
Typ objektu:	Řadový	Třída energetické náročnosti budovy:	E - ne hospodárná
Typ domu:	Patrový	Typ certifikátu:	podle vyhlášky č. 148/2007 Sb.
Parkování:	Ne		