



Prodej bytu 2+kk 73 m2 Moskevská, Karlovy Vary

| | | |
|---|---|--|
|  Výtah: Ne |  Garáž: Ne |  Číslo zakázky: 18766 |
| Celková cena: | 4 790 000 Kč | |
| Adresa: | Moskevská, Karlovy Vary | |
| Datum aktualizace: | 21.05.2024 | |
| Druh objektu: | Skeletová | |
| Stav objektu: | Novostavba | |
| Zástavba: | | |
| Vlastnictví: | Osobní | |
| Zařízeno: | | |
| Počet podlaží celkem: | 5 | |
| Číslo podlaží: | 3 | |

POPIS NEMOVITOSTI

V bytovém projektu Rezidence Moskevská v Karlových Varech nabízíme k prodeji byt 2 + kk v 3.NP objektu o velikosti 73 m2. Byt má dispozici kuchyně s obývacím pokojem, ložnicí a koupelnou. Velkým nadstandardem je technická místnost s přípravou připojení k pračce a sušičce. Součástí ceny je také sklepní kóje o velikosti 3 m2 a možnost přikoupení parkovacího stání v uzavíratelném vnitřním bloku objektu.

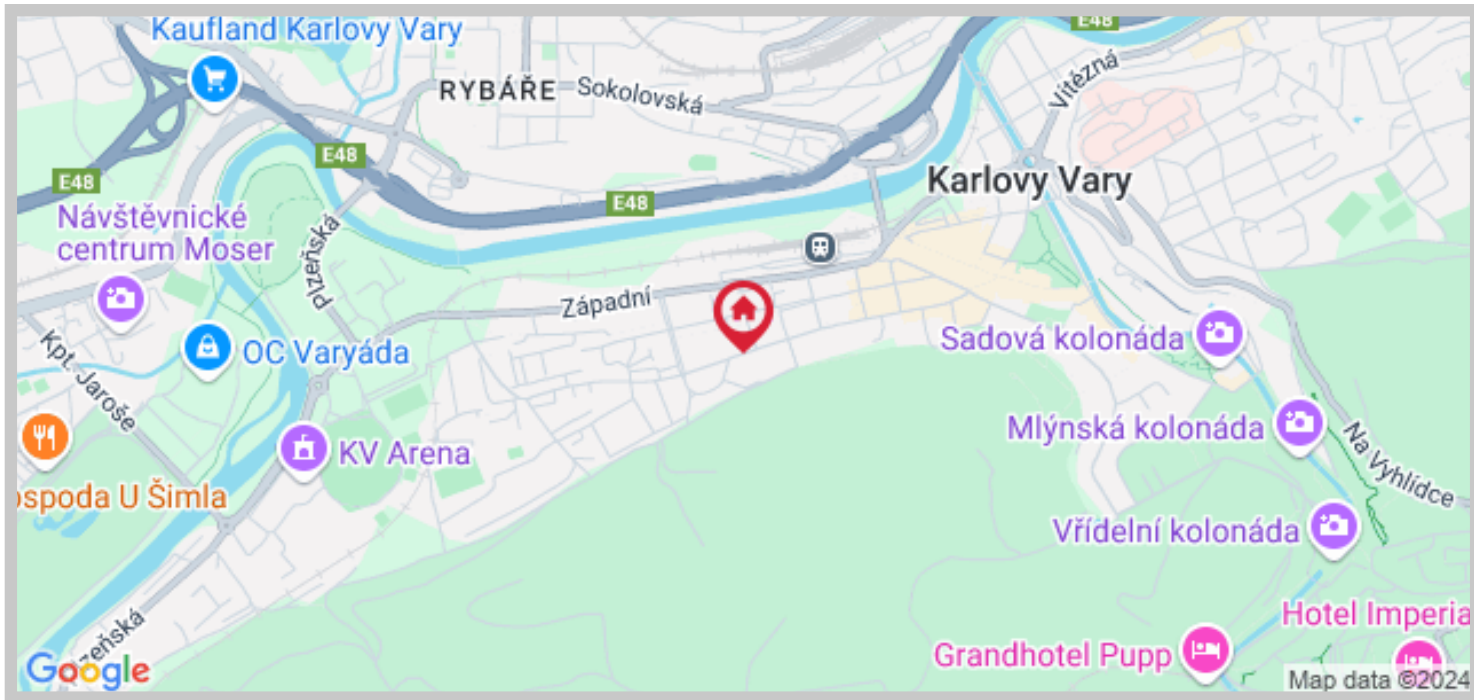
Rezidence Moskevská, tento moderní developerský projekt uprostřed Karlových Varů, Vám nabízí příjemné rezidenční bydlení ve 14 nových bytech o velikosti 1+kk, 2+kk, 3+kk a dva nadstandardní loftové byty, 15 parkovacích míst a prostorné sklepní kóje. Každý byt má svou vlastní terasu či balkon.

Byty v Rezidenci Moskevská jsou situovány v moderním malopodlažním rezidenčním domě o celkové ploše 1600 m2 čítajícím pět nadzemních podlaží s výtahem. Dva byty 3 + kk v 1NP mají prostornou zahradu s vlastním parkovacím stáním a soukromým vjezdem. To vše o velikosti 200 m2.

V objektu se nachází ve 4. NP a 5.NP také dva luxusní loftové byty, každý o velikosti 180 m2, s galerií a vlastní terasou. Velkou výhodou je uzavřenost celého komplexu ve vnitrobloku s vlastním vjezdem a parkovacím stáním.

V těsné blízkosti se rozkládají parky a pěší stezky, veškerá občanská vybavenost je v dochodové vzdálenosti. V Rezidenci Moskevská je pro Vás připraveno bezpečné, moderní a nadstandardní bydlení v klidné lokalitě, avšak v centru Karlových Varů.

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

| | | | |
|-----------------------|------------------------|--------------------------------------|---------------------------|
| Druh objektu: | Skeletová | Sklep: | Ano |
| Stav objektu: | Novostavba | Plocha sklepa: | 3 m² |
| Vlastnictví: | Osobní | Garáž: | Ne |
| Počet podlaží celkem: | 5 | Zdroj vody: | Dálkový vodovod |
| Číslo podlaží: | 3 | Rozvod topení: | Ústřední dálkové |
| Podzemní podlaží: | 1 | Typ odpadu: | Veřejná kanalizace |
| Balkón: | Ano | Plocha užitná: | 73 m² |
| Plocha balkónu: | 3 m² | Rok rekonstrukce: | 2016 |
| Parkování: | Ano | Rok kolaudace: | 2022 |
| Lodžie: | Ne | Třída energetické náročnosti budovy: | B - velmi úsporná |
| Terasa: | Ne | | |