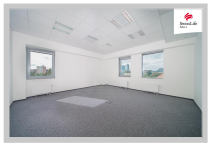
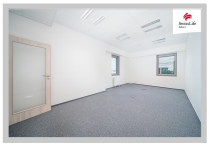
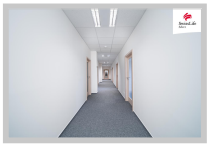
Realitní makléř senior: **Lukáš Adam**
Tel: **+420 723 893 943**
Email: **lukas.adam@swisslife-select.cz**









Pronájem kanceláře 154 m2 Vyskočilova, Praha

Výtah: Ano | Garáž: Ano | Číslo zakázky: 16342

Název:	**Pronájem kanceláře 154 m2 Vyskočilova, Praha**
Celková cena:	**94 256 Kč (Za měsíc)**
Adresa:	**Vyskočilova, Praha**
Datum aktualizace:	**03.11.2025**
Druh objektu:	**Skeletová**
Stav objektu:	**Novostavba**
Zástavba:	**Obchodní a obytná**
Umístění:	
Stavba:	**Budova**
Zařízeno:	**Ano**

POPIS NEMOVITOSTI

Podívejte se na kanceláře v jedné z nejžádanějších komerčních oblastí v Praze. Budova South Point vyniká svou jedinečnou pozicí - nachází se přímo u ulice 5. května, která propojuje centrum Prahy s dálnicí D1 do Brna. Její dominantní poloha a originální design vedle soukromí také zaručují jedinečné a reprezentativní zázemí, které Vaší společnost odliší od konkurence a upoutá pozornost veřejnosti. Otevíratelná okna, které poskytují nádherný výhled na Prahu, ještě umocňují speciální atmosféru budovy.

156 m2 celkového pronajímatelného prostoru, dispozičně dvě menší a jedna větší místnost. Ihned k nastěhování, možné pronajmout či odkoupit nábytek.

5 minut chůze od budovy je obchodní centrum a stanice metra Budějovická. Asi deset minut chůze je vzdáleno komerční centrum Pankrác.

Celková pronajímatelná plocha budovy je 7660 m2. V budově je 131 parkovacích stání.

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Druh objektu:	**Skeletová**	Typ objektu:	**Samostatný**
Stav objektu:	**Novostavba**	Typ domu:	**Patrový**
Zástavba:	**Obchodní a obytná**	Parkování:	**Ano**
Stavba:	**Budova**	Garáž:	**Ano**
Zařízeno:	**Ano**	Počet kanceláří:	**7510**
Bezbariérové:	**Ano**	Počet volných kanceláří:	**2575**
Výtah:	**Ano**	Plocha užitná:	**154 m^2**
Půdní byt:	**Ne**	Celková plocha:	**154 m^2**
Počet podlaží objektu:	**11**	Rok výstavby:	**2017**
Číslo podlaží:	**5**	Třída energetické náročnosti budovy:	**C - úsporná**
Podzemní podlaží:	**2**		