

## Pronájem bytu 1+kk 30 m2 U Soudu, Ostrava

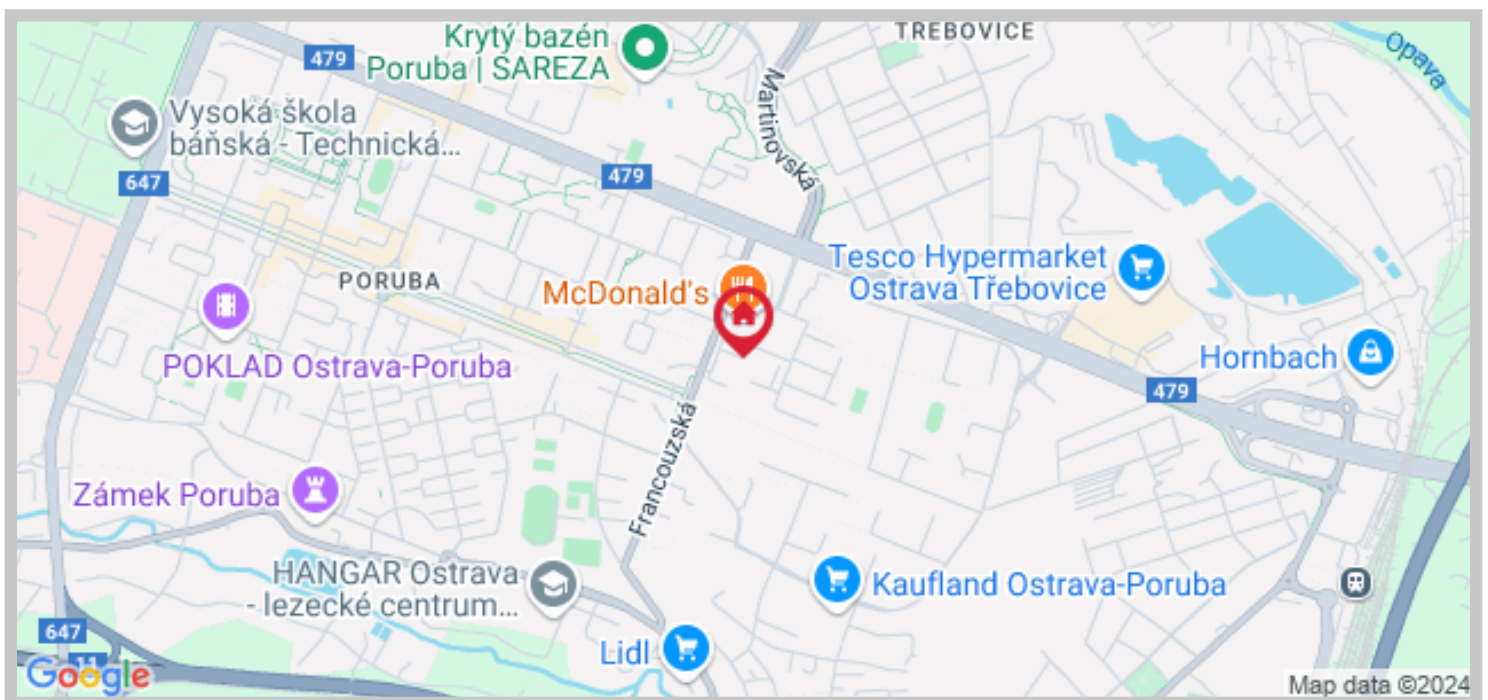
Výtah: Ano	Garáž: Ne	Číslo zakázky: 12204
<b>Celková cena:</b>	<b>8 900 Kč (Za měsíc)</b>	
Adresa:	U Soudu, Ostrava	
Datum aktualizace:	15.11.2024	
Druh objektu:	Smíšená	
Stav objektu:	Novostavba	
Zástavba:	Obchodní a obytná	
Vlastnictví:	Družstevní	
Zařízeno:	Ano	
Počet podlaží celkem:	8	
Číslo podlaží:	7	

### POPIS NEMOVITOSTI

Nabízíme k podnájmu kompletně zařízený byt 1+kk s velkým balkónem a komorou v žádané lokalitě novostavby U Soudu v Ostravě-Porubě. Byt je kompletně vybaven nábytkem, kuchyní na míru s vestavěnými spotřebiči, ledničkou, pračkou, plovoucími podlahami a dlažbou. V domě kabelová televize a internetové připojení, v bytě jsou digitální regulátory s možností nastavení času a teploty vytápění, díky čemuž je možno dosáhnout velkých úspor. K bytu náleží prostorná uzamykatelná komora na patře, cca 5 m<sup>2</sup>. Volný po dohodě od konce listopadu 2024, v případě potřeby je možno nábytek uložit do komory a užívat vlastní. Vratná kauce dvojměsíční, provize dohodou.

Majitel nemovitosti si vzhledem k plnému vybavení bytu vyhrazuje právo vybrat zájemce podle svých kritérií. Dvojměsíční vratná kauce. Provize dohodou.

### UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



# PODROBNOSTI

Druh objektu:	<b>Smíšená</b>	Terasa:	<b>Ano</b>
Stav objektu:	<b>Novostavba</b>	Sklep:	<b>Ano</b>
Zástavba:	<b>Obchodní a obytná</b>	Garáž:	<b>Ne</b>
Vlastnictví:	<b>Družstevní</b>	Zdroj vody:	<b>Dálkový vodovod</b>
Zařízeno:	<b>Ano</b>	Rozvod topení:	<b>Ústřední dálkové</b>
Výtah:	<b>Ano</b>	Typ odpadu:	<b>Veřejná kanalizace</b>
Počet podlaží celkem:	<b>8</b>	Příjezdová komunikace:	<b>Dlážděná, Asfaltová</b>
Číslo podlaží:	<b>7</b>	Telekomunikace:	<b>Internet, Satelit, Kabelová televize</b>
Podzemní podlaží:	<b>1</b>	Elektřina:	<b>230V</b>
Balkón:	<b>Ano</b>	Doprava:	<b>Vlak, Dálnice, Silnice, MHD, Autobus</b>
Plocha balkónu:	<b>8 m<sup>2</sup></b>	Plocha užitná:	<b>30 m<sup>2</sup></b>
Parkování:	<b>Ano</b>	Rok výstavby:	<b>2008</b>
Plocha parkování:	<b>15 m<sup>2</sup></b>	Třída energetické náročnosti budovy:	<b>C - úsporná</b>
Lodžie:	<b>Ne</b>		