



623

Enex: 670 648.0
XII.2024

Název stavby:

**Bytový dům
Antonína Sochora 1309/17 - 1311/21, Teplice-Trnovany**

ÚSTÍ NAD LABEM XII/2024

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY



Investor: SBD "Mír" Teplice

Gagarinova 1558
415 01 Teplice
IČ: 000 35 351

Vypracoval: Ing. Radek Žampach

Autorizovaný inženýr č. 0009532
Oprávnění vypracovávat průkazy ENB č. 0427

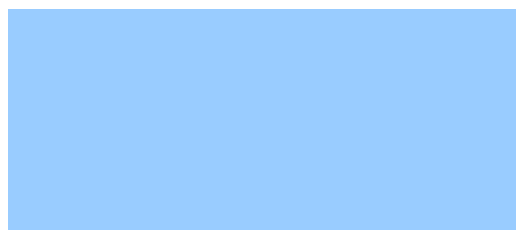
Zástupce firmy: Dr. Ing. Leoš Červenka

Autorizovaný inženýr č. 0007304
Oprávnění vypracovávat průkazy ENB č. 0003

TERMO + holding, a.s.

Všebořická 239/9
400 01 Ústí na Labem

T +420 472 743 844
F +420 472 743 844
I www.termoholding.cz
E info@termoholding.cz



1 ÚVOD

Předmětem průkazu energetické náročnosti budovy je

stávající bytový dům

Antonína Sochora 1309/17, 1310/19, 1311/21, 415 01 Teplice-Trnovany

na pozemcích p.č. 1937/9, 1937/10, 1937/11, kat. území Teplice-Trnovany

Průkaz energetické náročnosti budov obsahuje protokol k výpočtu energetické náročnosti objektu pro navrhovaný objekt včetně grafického znázornění.

Průkaz energetické náročnosti budov byl zpracován pomocí softwaru **ENERGIE 2025.2** v souladu s požadavky vyhlášky č. 264/2020 Sb. ve znění vyhl.č. 222/2024 Sb .

Platnost průkazu je 10 let, pokud nebude na objektu provedena podstatná změna stavebních prvků budovy nebo technologických systémů.

V Ústí nad Labem, 12 /2024



Vypracoval :

Ing. Radek Žampach

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

vydaný podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, a vyhlášky č. 264/2020 Sb., o energetické náročnosti budov

Ulice, č.p./č.o.: Antonína Sochora, 1309/17, 1310/19, 1311/21

PSČ, obec: 415 01, Teplice

K.ú., parcelní č.: Teplice, 1937/9, 1937/10, 1937/11

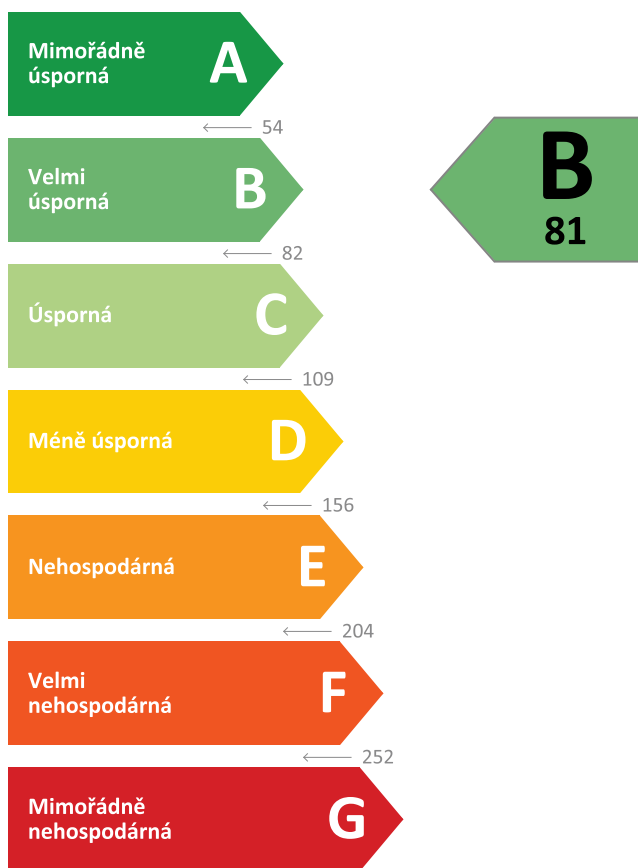
Typ budovy: Bytový dům

Celková energeticky vztažná plocha: 5453,9 m²



KLASIFIKAČNÍ TŘÍDA

Primární energie z neobnovitelných zdrojů
kWh/(m².rok)



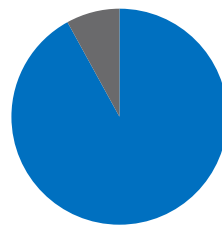
Požadavek vyhlášky
na energetickou náročnost

není stanoven

ROZDĚLENÍ DODANÉ ENERGIE

MWh/rok

Účinná SZTE s OZE < 80% - 503,1 (92 %)
Elektřina - 42,4 (8 %)



UKAZATELE ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI

	Průměrný součinitel prostupu tepla budovy	0,86 W/(m ² .K)	E
	Měrná potřeba tepla na vytápění	52 kWh/(m ² .rok)	
	Celková dodaná energie	100 kWh/(m ² .rok)	D
	Vytápění	68 kWh/(m ² .rok)	E
	Chlazení	-	
	Nucené větrání	-	
	Úprava vlhkosti	-	
	Příprava teplé vody	24 kWh/(m ² .rok)	C
	Osvětlení	8 kWh/(m ² .rok)	C

Energetický specialista: Ing. Radek Žampach

Osvědčení č.: 0427

Kontakt: zampach.radek@seznam.cz

Ev. č. průkazu: 670 648.0

Vyhotoveno dne: 15.12.2024

Podp.

Ing. Radek Žampach
Energetický specialista

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

vydaný podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, a vyhlášky č. 264/2020 Sb., o energetické náročnosti budov

A

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

ÚDAJE O BUDOVĚ / MÍSTĚ STAVBY			
Obec:	Teplice	Část obce:	Trnovany
Ulice:	Antonína Sochora	Č.p / č. or. (č.ev.):	1309/17, 1310/19, 1311/21
Katastrální území:	Teplice	Převládající typ využití:	Bytový dům
Parcelní číslo pozemku:	1937/9, 1937/10, 1937/11	Památková ochrana budovy:	Bez památkové ochrany
Orientační období výstavby:	1970	Památková ochrana území:	Bez památkové ochrany

POPIS HODNOCENÉ BUDOVY
Základní členění budovy a zónování, typický profil užívání, popis konstrukcí obálky budovy a jejích technických systémů, významné renovace, apod.
Objekt je řešen jako panelový objekt (panelové soustavy T 08 B, "deskový dům") o osmi nadzemních podlažích se třemi vchody. V úrovni 1.NP - 8.NP jsou umístěny bytové jednotky. V objektu se nachází 69 bytů. Obvodové konstrukce jsou řešeny jako panelové. Většina obvodových konstrukcí je opatřena dodatečným zateplením systémem ETICS (1997). Vnější otvorové výplně byly v minulosti částečně vyměněny za výrobky s plastovým komorovým rámem a izolačním zasklením, vstupní dveře jsou s hliníkovým rámem. Dále byla provedena rekonstrukce střešního pláště se zateplením (1998). Budova je vytápěna a teplá voda připravována pomocí tepla z účinné soustavy zásobování tepelnou energií ČEZ Teplárenská a.s. pomocí výměňkové stanice umístěné mimo objekt ("čtyřtrubka"). * Přesné skladby jsou uvedeny v příloze

GEOMETRICKÉ CHARAKTERISTIKY		
Parametr	Jednotky	Hodnota
Objem budovy s upravovaným vnitřním prostředím	m ³	15748,1
Celková plocha hodnocené obálky budovy	m ²	4161,5
Objemový faktor tvaru budovy	m ² /m ³	0,26
Celková energeticky vztažná plocha budovy	m ²	5453,9
Podíl průsvitných konstrukcí v ploše svislých konstrukcí	%	39,8

VÝPOČTOVÉ ZÓNY						
Energetická náročnost budovy a hodnocení obálky je vypočteno pro budovu jako celek, která se při výpočtu může členit do dílčích zón. Budova je členěna na zóny s upravovaným vnitřním prostředím (vytápění, chlazení), které mají definovanou návrhovou vnitřní teplotu dle ČSN 730540-3 a na zóny nevytápěné. Zónám jsou přiřazeny profily typického užívání.						
Ozn.	Označení zóny	Typ zóny dle ČSN 73 0331-1	Úprava vnitřního prostředí		Návrhová vnitř. teplota pro vytápění °C	Energeticky vztažná plocha m ²
			Vytápění	Chlazení		
Z1	Obytné prostory (+20°C)	Obytné zóny - BD - byt	☒	☐	20,0	4618,3
Z2	Společné prostory (+16°C)	Obytné zóny - komunikace a vybavení	☒	☐	16,0	835,6
NZ1	Strojovna výtahu	-	☐	☐	-	-

B

CELKOVÁ DODANÁ ENERGIE

Dodaná energie je dle §4 Vyhlášky součtem vypočtené spotřeby energie a pomocné energie (čerpadla, regulace apod.) pro daný účel. Vypočtená spotřeba energie vychází z potřeby energie pro zajištění typického užívání budovy se zahrnutím účinnosti technického systému. Do dodané energie se v souladu s Vyhláškou neuvažují technologie nesouvisející se zajištěním uvedených účelů, ale vstupují do výpočtu ve formě tepelných zisků.

Energonositel	Vytápění	Chlazení	Nucené větrání	Úprava vlhkosti	Příprava teplé vody	Osvětlení	Ostatní	Celkem
	% pokrytí							
	Dodaná energie v MWh/rok							

PALIVA

Za paliva jsou pro účely průkazu považovány elektrická energie odebíraná z veřejné distribuční sítě, paliva pro spalování (uhlí, dřevo, zemní plyn apod.) a energie dodaná ve formě tepla nebo chladu ze soustavy zásobování tepelnou energií (SZTE).

Účinná SZTE s podílem OZE pod 80 %	68,1 %	-	-	-	24,1 %	-	-	92,2 %
	371,51	-	-	-	131,57	-	-	503,08
Elektřina	0,0 %	-	-	-	0,0 %	7,8 %	-	7,8 %
	0,00	-	-	-	0,00	42,36	-	42,37

ENERGIE OKOLNÍHO PROSTŘEDÍ

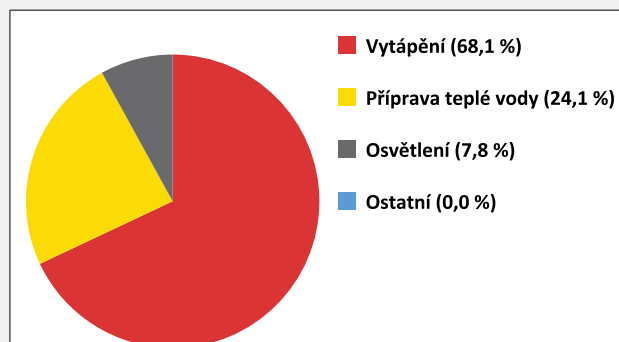
Za energii okolního prostředí je pro účely průkazu považována energie získaná ze Slunce, Země, vody, vzduchu nebo větru dodaná pomocí technického zařízení (solární kolektory, tepelné čerpadlo apod.). Dále je sem zařazeno využití odpadního tepla z technologie.

Budova nevyužívá energii okolního prostředí - Slunce, Země, vzduch, vítr, odpadní teplo z technologie.

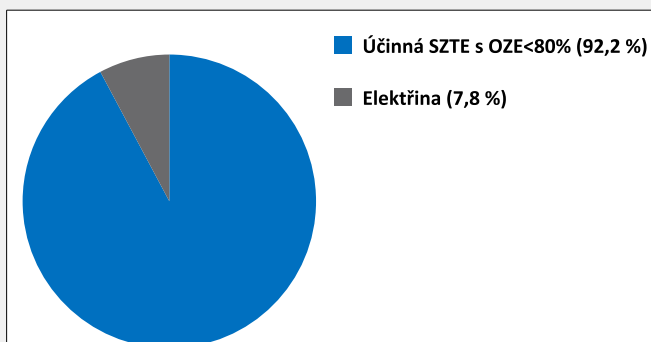
CELKOVÁ DODANÁ ENERGIE

procentuelní podíl	68,1 %	-	-	-	24,1 %	7,8 %	0,0 %	100,0 %
kWh/m ² .rok	68	-	-	-	24	8	0	100
MWh/rok	371,51	-	-	-	131,57	42,36	0,00	545,45

Podíl dodané energie dle účelu



Podíl dodané energie dle energonositele



C

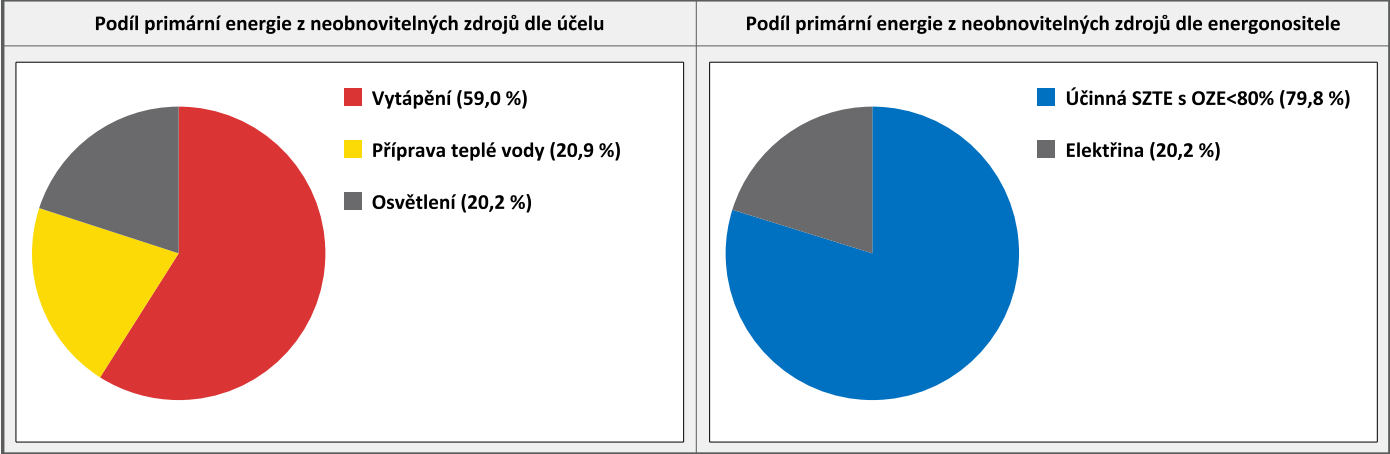
PRIMÁRNÍ ENERGIE Z NEOBNOVITELNÝCH ZDROJŮ ENERGIE

Primární energie z neobnovitelných zdrojů zobrazuje ekologickou stopu provozu budovy z pohledu spotřeby energie v primárních zdrojích (např. elektrárny, teplárny apod.) se zohledněním účinnosti výroby a distribuce pro užití v hodnocené budově.
Faktorem primární energie z neobnovitelných zdrojů energie se násobí složky dodané energie po jednotlivých energonositelích.

Ergonositel	Faktor primární energie z neob. zdrojů energie	Vytápění	Chlazení	Nucené větrání	Úprava vlhkosti	Příprava teplé vody	Osvětlení	Ostatní	Celkem
		% pokrytí							
		Primární energie z neobnovitelných zdrojů energie v MWh/rok							

ENERGONOSITELE									
Účinná SZTE s OZE pod 80 %	0,7	59,0 %	-	-	-	20,9 %	-	-	79,8 %
		260,08	-	-	-	92,11	-	-	352,19
Elektřina	2,1	0,0 %	-	-	-	0,0 %	20,2 %	-	20,2 %
		0,00	-	-	-	0,00	88,97	-	88,98

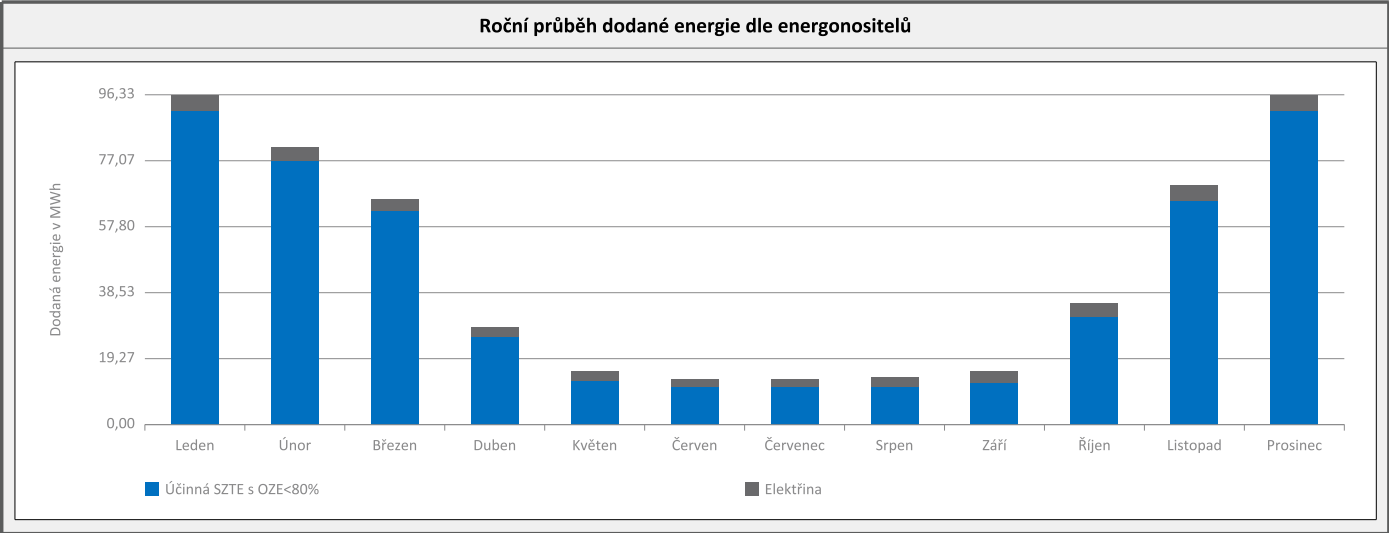
PRIMÁRNÍ ENERGIE Z NEOBNOVITELNÝCH ZDROJŮ ENERGIE									
procentuelní podíl		59,0 %	-	-	-	20,9 %	20,2 %	-	100,0 %
kWh/m².rok		48	-	-	-	17	16	-	81
MWh/rok		260,08	-	-	-	92,11	88,97	-	441,17



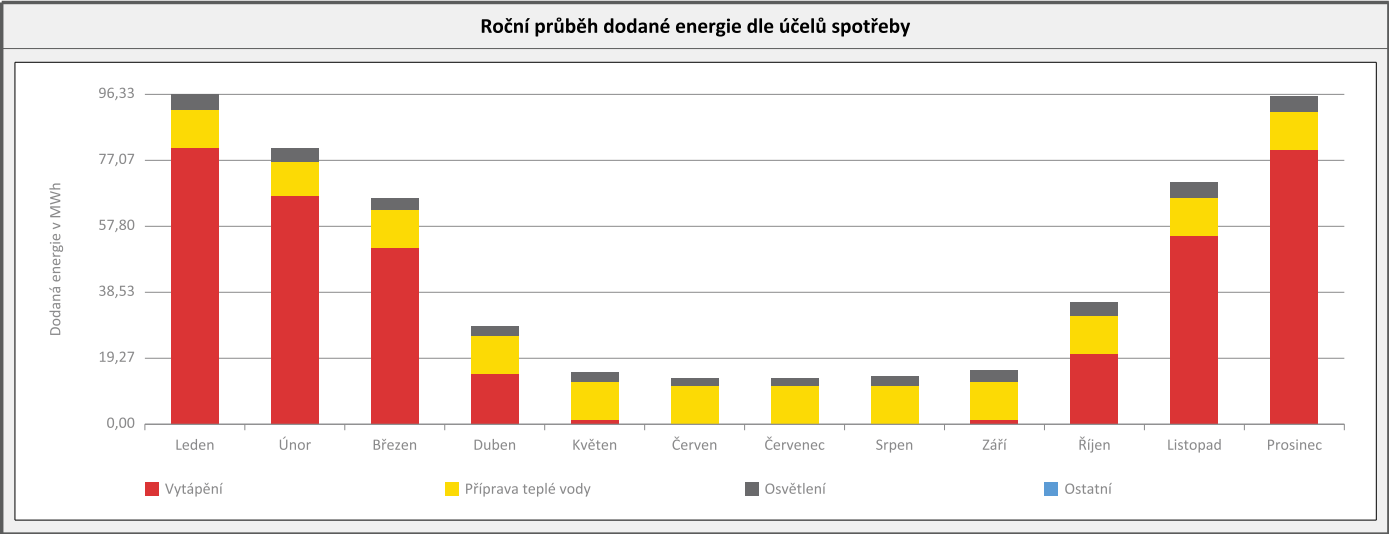
D

ROČNÍ PRŮBĚH DODANÉ ENERGIE

BILANCE DLE ENERGOONOSITELŮ												
	Dodaná energie v MWh/rok											
	Leden	Únor	Březen	Duben	Květen	Červen	Červenec	Srpen	Září	Říjen	Listopad	Prosinec
Celkem	96,33	80,63	66,16	28,57	15,29	13,17	13,63	14,04	15,57	35,90	69,96	96,19
Účinná SZTE s podílem OZE pod 80 %	91,63	76,78	62,47	25,55	12,61	10,82	11,17	11,17	12,22	31,73	65,47	91,45
Elektrina	4,70	3,85	3,69	3,03	2,68	2,35	2,46	2,87	3,35	4,17	4,49	4,74



BILANCE DLE ÚČELŮ SPOTŘEBY												
	Dodaná energie v MWh/rok											
	Leden	Únor	Březen	Duben	Květen	Červen	Červenec	Srpen	Září	Říjen	Listopad	Prosinec
Celkem	96,33	80,63	66,16	28,57	15,29	13,17	13,63	14,04	15,57	35,90	69,96	96,19
Vytápění	80,46	66,69	51,30	14,73	1,44	0,00	0,00	0,00	1,41	20,55	54,66	80,27
Chlazení	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Nucené větrání	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Úprava vlhkosti	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Příprava teplé vody	11,17	10,09	11,17	10,81	11,17	10,81	11,17	11,17	10,81	11,17	10,81	11,17
Osvětlení	4,70	3,85	3,69	3,03	2,68	2,35	2,46	2,87	3,35	4,17	4,49	4,74
Ostatní	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00



E

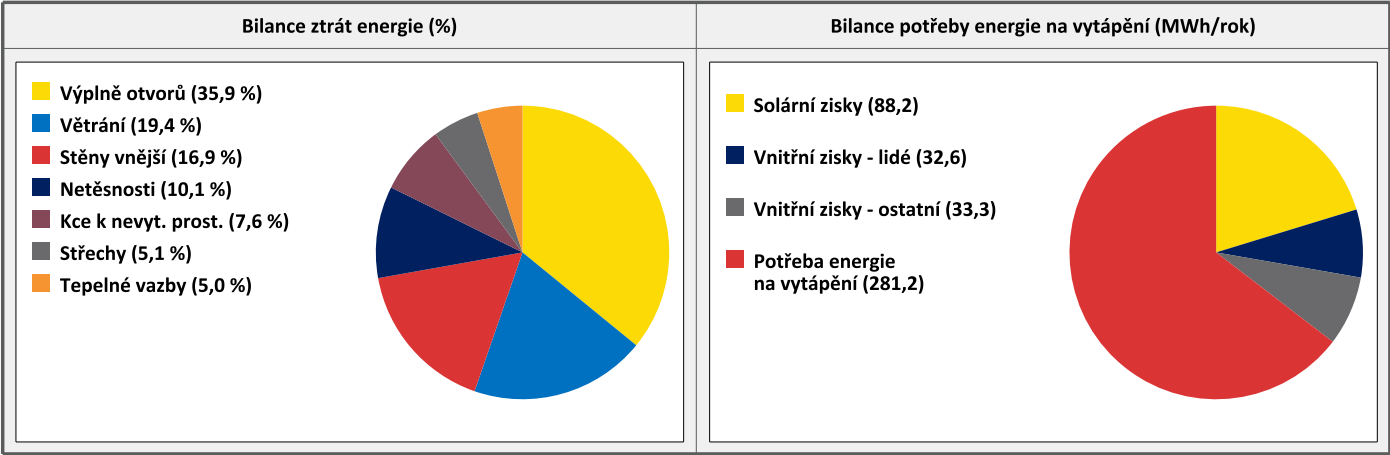
BILANCE TEPELNÝCH TOKŮ

BILANCE PRO REŽIM VYTÁPĚNÍ

Celkové ztráty energie budovy jsou tvořeny prostupem tepla přes konstrukce obálky budovy, cíleným větráním a neřízeným větráním netěsnostmi - infiltrací. Ztráty energie jsou z části pokryty využitelnými solárními a vnitřními zisky. Výsledná bilance představuje potřebu energie na vytápění budovy, kterou je nutné dodat soustavou vytápění.

ZTRÁTY ENERGIE			VYUŽITELNÉ ZISKY ENERGIE PRO REŽIM VYTÁPĚNÍ		
Prostup tepla obálkou budovy	MWh/rok	306,731	Solární zisky	MWh/rok	88,178
Větrání		84,635	Vnitřní zisky - lidé		32,566
Netěsnosti obálky - infiltrace		43,885	Vnitřní zisky - osvětlení a technologie		33,349
Celkem		435,252	Celkem		154,093

POTŘEBA ENERGIE NA VYTÁPĚNÍ	MWh/rok	281,159	kWh/m ² .rok	52
-----------------------------	---------	---------	-------------------------	----



F

OBÁLKA BUDOVY

Obálkou budovy je soubor všech teplosměnných konstrukcí na systémové hranici celé budovy, které jsou vystaveny přilehlému prostředí, jež tvoří venkovní vzduch (EXT), přilehlá zemina (ZEM), vnitřní vzduch v přilehlém nevytápěném prostoru (NEVYT) nebo sousední budově (SOUS). Budova může být rozdělena na teplotní zóny o různých návrhových vnitřních teplotách s různými požadavky na obalové konstrukce. Hodnocené konstrukce jsou porovnávány s referenční hodnotou, která odpovídá platnému požadavku pro novostavby.

Přehled stavebních prvků a konstrukcí na obálce budovy		Návrhová vnitřní teplota zóny	Přilehající prostředí	Plocha konstrukce	Součinitel prostupu tepla konstrukce			
					Vypočtená hodnota	Požadavek ČSN 73 0540-2	Referenční hodnota	Dosažená úroveň vypočtená / referenční hodnota
Ozn.	Název	°C	---	m ²	W/m ² .K			

STĚNY VNĚJŠÍ					1685,1			
SV1	ST1-stěna štítová - ETICS 50	20,0	EXT	289,2	0,483	0,30	0,30	161 %
SV2	ST2-stěna průčelní - ETICS 50	20,0	EXT	993,5	0,493	0,30	0,30	164 %
SV3	ST2-stěna průčelní - ETICS 50	16,0	EXT	216,5	0,493	0,40	0,40	123 %
SV4	ST3a-MIV lodžie - ETICS 70	20,0	EXT	30,2	0,429	0,30	0,30	143 %
SV5	ST3b-MIV průčelí - ETICS 50	20,0	EXT	132,3	0,520	0,30	0,30	173 %
SV6	ST3b-MIV průčelí - ETICS 50	16,0	EXT	23,5	0,520	0,40	0,40	130 %

STŘECHY					627,9			
ST1	STR01-střecha objektu+PPS 60	20,0	EXT	576,6	0,361	0,24	0,24	150 %
ST2	STR01-střecha objektu+PPS 60	16,0	EXT	40,4	0,361	0,32	0,32	113 %
ST3	STR03 - střešní nástavby	20,0	EXT	11,0	1,908	0,24	0,24	795 %

KONSTRUKCE K NEVYTÁPĚNÝM PROSTORŮM					734,5			
PO1	STR02-strop nad suterénem	20,0	NEVYT	463,2	1,079	0,60	0,60	180 %
PO2	STR02-strop nad suterénem	16,0	NEVYT	218,2	1,079	0,80	0,80	135 %
KN1	STR04-strop ke strojovně výtahu	16,0	NEVYT	51,5	3,643	0,80	0,80	455 %
KN2	Poklop do strojovny výtahu	16,0	NEVYT	1,6	5,100	4,70	2,00	255 %

VÝPLŇ OTVORŮ					1114,1			
VO1	Okna bytů	20,0	EXT	322,6	1,600	1,50	1,50	107 %
VO2	Okna bytů-lodžie	20,0	EXT	433,4	1,600	1,50	1,50	107 %
VO3	Okna bytů-lodžie -fr. okno	20,0	EXT	152,2	1,650	1,50	1,50	110 %
VO4	Vstupní dveře hlavní	16,0	EXT	7,6	1,800	2,30	2,00	90 %
VO5	Vstupní dveře vedlejší	16,0	EXT	8,6	1,800	2,30	2,00	90 %
VO6	Okna společných prostor	16,0	EXT	189,7	1,600	2,00	2,00	80 %

TEPELNÉ VAZBY								
Vliv tepelných vazeb vyjadřuje úroveň tepelné technické kvality řešení napojení jednotlivých konstrukcí (např. vnější stěny na střechu, popř. na výplň otvoru) a případný průnik tyčového prvku stavební konstrukcí, které mohou při řešení přinášet zeslabení tloušťky tepelněizolační vrstvy, narušení její souvislosti a narušení vodivějšími prvky.								
Vliv tepelných vazeb					0,060		0,020	300 %

G

TECHNICKÉ SYSTÉMY BUDOVY

VYTÁPĚNÍ

V případě, že je zdrojem tepla zařízení pro kombinovanou výrobu tepla a elektřiny nebo solární systém, jsou bilance uvedeny v samostatné tabulce.

Ozn.	Zdroj tepla	Soustava vytápění uvnitř budovy							
		Celkový jmenovitý tepelný výkon	Palivo	Spotřeba energie na vytápění v palivu	Sezónní účinnost výroby tepla		Sezónní účinnost distribuce a akumulace tepla	Sezónní účinnost sdílení tepla	Potřeba tepla na vytápění
		kW		MWh/rok	%	COP	%	%	% pokrytí MWh/rok
ZT1	Výměňiková stanice mimo budovu	-	účinná SZTE s OZE < 80%	371,5	100,0	-	86,0	88,0	100,0 %
									281,2

PŘÍPRAVA TEPLÉ VODY

V případě, že je zdrojem tepla zařízení pro kombinovanou výrobu tepla a elektřiny nebo solární systém, jsou bilance uvedeny v samostatné tabulce.

Ozn.	Zdroj pro přípravu teplé vody	Soustava přípravy teplé vody uvnitř budovy							
		Celkový jmenovitý tepelný výkon	Palivo	Spotřeba energie na přípravu teplé vody v palivu	Sezónní účinnost výroby tepla		Sezónní účinnost distribuce a akumulace teplé vody	Sezónní potřeba teplé vody	Potřeba tepla na ohřev teplé vody
		kW		MWh/rok	%	COP	%	m ³ /rok	% pokrytí MWh/rok
ZT1	Výměňiková stanice mimo budovu	-	účinná SZTE s OZE < 80%	131,6	100,0	-	74,1	1865,1	100,0 %
									97,5

OSVĚTLENÍ

Ozn.	Osvětlovací soustava / zóna	Převažující typ světelných zdrojů	Odpovídající energeticky vztázná plocha	Průměrná požadovaná osvětlenost	Průměrné korekční činitele soustavy			
					Typ světelných zdrojů	Řízení soustavy	Konstantní osvětlenost	Závislost na denním světle
		---	m ²	lux	---	---	---	---
OS1	Obytné prostory (+20°C)	neurčen	4618,3	75,0	1,70	1,00	1,00	0,55
OS2	Společné prostory (+16°C)	LED	835,6	56,3	0,86	0,90	1,00	0,54

H

DOPORUČENÍ PRO SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI A ZVÝŠENÍ VYUŽITÍ ALTERNATIVNÍCH SYSTÉMŮ DODÁVEK ENERGIE

Je navržen soubor opatření, která oproti hodnocenému stavu budovy dále snižují její energetickou náročnost a zvyšují podíl alternativních systémů dodávky energie. V postupných krocích jsou navržena jednotlivá opatření, která jsou následně hodnocena jako soubor opatření včetně zahrnutí synergických vlivů (úsporná opatření se navzájem ovlivňují).

SNÍŽENÍ CELKOVÉ DODANÉ ENERGIE

V prvním kroku návrhu je doporučeno snížení potřeby energie. Typicky se jedná o snížení tepelných ztrát obálkou budovy zateplením nebo snížení tepelné zátěže v letním období instalací stínících prvků. Následně je vyhodnocena možnost zpětného získávání energie (odpadní vody nebo vzduchu, odpadní teplo z chlazení) a možnost využití odpadního tepla z technologií. V kroku tři jsou navržena opatření ke zvýšení energetické účinnosti výroby, distribuce, akumulace a sdílení energie technickými systémy.

Úsporné opatření		Popis návrhu
KROK 1	Zlepšení konstrukcí a prvků obálky budovy vč. stínění	Zateplení stropu ze strany technického suterénu.
KROK 2	Využití zařízení pro zpětné získávání tepla	Neobsazeno.
KROK 3	Zlepšení účinnosti technických systémů budovy	Zateplení rozvodů ÚT a TV (především rozvodů teplé vody) dle Vyhlášky č. 193/2007 Sb.

POSOUZENÍ PROVEDITELNOSTI ALTERNATIVNÍCH SYSTÉMŮ DODÁVEK ENERGIE

Hodnocení alternativních systémů dodávek energie je provedeno na stavu budovy po realizaci navržených kroků 1-3, tedy po snížení celkové dodané energie.

Alternativní systém dodávky energie		Proveditelnost			Popis návrhu
		Technická	Ekonomická	Ekologická	
KROK 4	Místní systémy využívající energie z OZE	ANO	ANO	ANO	Instalace FVE na střechu.
	Kombinovaná výroba elektřiny a tepla	ANO	NE	ANO	Kombinovaná výroba elektřiny a tepla není vhodná pro tento typ objektu. Není ekonomicky proveditelná.
	Soustava zásobování tepelnou energií	-	-	-	V současnosti je systém SZTE v provozu, další využití dálkového tepla není potřebné.
	Tepelná čerpadla	ANO	NE	NE	Vzhledem k instalované SZTE není výměna zdroje ekonomicky proveditelná.

NAVRŽENÝ SOUBOR OPATŘENÍ

Popis souboru opatření	Aby byl objekt mimořádně úsporný (klasifikační třída A), je nutné provedení souboru vhodných opatření pro snížení energetické náročnosti budovy, které se skládá z technicky proveditelných opatření tak, aby byla respektována efektivita vynaložených prostředků s ohledem na provozní náklady a kvalitu vnitřního prostředí budov: KROK 1 + KROK 3 + instalace FVE. Tento návrh doporučených opatření nenahrazuje projekt a činnost projektanta, který musí stanovit vhodný typ a způsob doporučení na základě aktuálních normových požadavků.			
	Potřeba energie na vytápění, chlazení a přípravu teplé vody	Celková dodaná energie	Primární energie z neobnovitelných zdrojů energie	Klasifikační třída primární energie z neobnovitelných zdrojů energie
	kWh/m ² .rok	kWh/m ² .rok	kWh/m ² .rok	
	MWh/rok	MWh/rok	MWh/rok	
Hodnocená budova	69	100	81	
	378,6	545,5	441,2	
Soubor navržených opatření	65	88	54	
	353,1	480,2	292,9	
Dosažená úspora energie	4	12	27	
	25,5	65,3	148,3	

I	PŘEHLED PLNĚNÍ ZÁVAZNÝCH POŽADAVKŮ VYHLÁŠKY
----------	--

CELKOVÉ HODNOCENÍ PLNĚNÍ POŽADAVKŮ VYHLÁŠKY			
--	--	--	--

Požadavek vyhlášky dle:	není požadavek	Splněno:	není požadavek
-------------------------	----------------	----------	----------------

REFERENČNÍ BUDOVA				
--------------------------	--	--	--	--

Úroveň referenční budovy:	Dokončená budova a její změna			
Snížení referenční hodnoty primární energie z neobnovitelných zdrojů energie	Druh budovy nebo zóny	Energeticky vztažná plocha	Měrná potřeba na vytápění referenční budovy	Míra snížení
		m ²	KWh/m ² .rok	%
	Obytná	4618,3	46	3,0
	Obytná	835,6	47	3,0

PŘEHLED PLNĚNÍ ZÁVAZNÝCH POŽADAVKŮ VYHLÁŠKY								
--	--	--	--	--	--	--	--	--

V případě, že pro danou oblast vyhláška nestanovuje požadavek, tabulka se nevyplňuje - symbol X.

Hodnocený parametr	Jednotka	Ozn.	Hodnocený prvek budovy	Návrhová vnitřní teplota zóny	Příléhající prostředí	Vypočtená hodnota	Referenční hodnota	Splněno
--------------------	----------	------	------------------------	-------------------------------	-----------------------	-------------------	--------------------	---------

MĚNĚNÉ/NOVÉ STAVEBNÍ PRVKY A KONSTRUKCE								
--	--	--	--	--	--	--	--	--

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. c)

X	-	-	-	-	-	-	-	-
---	---	---	---	---	---	---	---	---

MĚNĚNÉ/NOVÉ TECHNICKÉ SYSTÉMY								
--------------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. d)

X	-	-	-	-	-	-	-	-
---	---	---	---	---	---	---	---	---

OBÁLKA BUDOVY					
----------------------	--	--	--	--	--

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u nové budovy a u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. a) a písm. b)

X	-	-	-	-	-
---	---	---	---	---	---

CELKOVÁ DODANÁ ENERGIE					
-------------------------------	--	--	--	--	--

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u nové budovy a u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. b)

X	-	-	-	-	-
---	---	---	---	---	---

PRIMÁRNÍ ENERGIE Z NEOBNOVITELNÝCH ZDROJŮ ENERGIE					
--	--	--	--	--	--

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u nové budovy a u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. a)

X	-	-	-	-	-
---	---	---	---	---	---

J	OSTATNÍ ÚDAJE
---	---------------

METODA VÝPOČTU			
----------------	--	--	--

Použitý software:	ENERGIE (Svoboda Software)	Verze software:	verze 2025.2
Klimatická data:	Jednotná pro ČR - ČSN 73 0331-1	Metoda výpočtu:	Hodinový krok podle EN ISO 52016-1

ÚDAJE O PROJEKTOVÉ DOKUMENTACI STAVBY

Průkaz není součástí projektové dokumentace stavebního záměru.

DALŠÍ ZDROJE INFORMACÍ	
------------------------	--

Bezplatná poradenská služba:	https://www.mpo-efekt.cz/cz/ekis
Katalog úspor energie:	http://uspornaopatreni.cz/

K	ENERGETICKÝ SPECIALISTA
---	-------------------------

ENERGETICKÝ SPECIALISTA			
-------------------------	--	--	--

Jméno / obchodní firma:	Ing. Radek Žampach	Číslo oprávnění:	0427
Telefon:	+420 777821976	E-mail:	zampach.radek@seznam.cz

URČENÁ OSOBA			
--------------	--	--	--

V případě, že je energetickým specialistou právnická osoba, musí být v souladu s §10 odst. 2 písm. b) určena fyzická osoba, která je držitelem oprávnění k výkonu činnosti energetického specialisty.

Jméno a příjmení:	-	Číslo oprávnění:	-
-------------------	---	------------------	---

PLATNOST PRŮKAZU			
------------------	--	--	--

Dle zákona č. 406/2000 Sb. §7a odst. 4 je platnost průkazu 10 let ode dne jeho vyhotovení nebo do větší změny dokončené budovy anebo do změny způsobu vytápění, chlazení nebo přípravy teplé vody.

Evidenční číslo průkazu:	670 648.0	Podpis energetického specialisty:	
Datum vyhotovení průkazu:	15.12.2024		
Platnost průkazu do:	15.12.2034		

BYTOVÝ DŮM

Antonína Sochora 1309/17, 1310/19, 1311/21, 415 01 Teplice

Okna bytů	plastový profil, izolační dvojsklo ($U_w = 1,60 \text{ W/m}^2\text{K}$, $g = 0,67$)
Okna bytů - lodžie	plastový profil, izolační dvojsklo ($U_w = 1,60 \text{ W/m}^2\text{K}$, $g = 0,67$)
Okna bytů – lodžie – fr. okno	plastový profil, izolační dvojsklo ($U_w = 1,65 \text{ W/m}^2\text{K}$, $g = 0,67$)
Vstupní dveře hlavní	hliníkový profil, izolační dvojsklo ($U_d = 1,80 \text{ W/m}^2\text{K}$, $g = 0,50$)
Vstupní dveře vedlejší	hliníkový profil, izolační dvojsklo ($U_d = 1,80 \text{ W/m}^2\text{K}$, $g = 0,30$)
Okna společných prostor	plastový profil, izolační dvojsklo ($U_w = 1,60 \text{ W/m}^2\text{K}$, $g = 0,67$)
Poklop do strojovny výtahu	plechový poklop ($U = 5,10 \text{ W/m}^2\text{K}$)
Dveře strojovny výtahu	ocelový profil, zateplená plechová výplň ($U_d = 3,50 \text{ W/m}^2\text{K}$)
Okna strojovny výtahu	plastový profil, izolační dvojsklo ($U_w = 1,60 \text{ W/m}^2\text{K}$, $g = 0,67$)
ST1–stěna štítová + ETICS 50	ŽB 165 – PPS 50 – ŽB 75 - ETICS 50 ($\text{PPS } \lambda = 0,045 \text{ W/mK}$)
ST2–stěna průčelní + ETICS 50	ŽB 110 – PPS 50 – ŽB 60 – ETICS 50 ($\text{PPS } \lambda = 0,045 \text{ W/mK}$)
ST3a-MIV lodžie + ETICS 70	CEMD8-MW40-LIGN6-CET12-ETICS 70 ($\text{PPS } \lambda = 0,045 \text{ W/mK}$)
ST3a-MIV průčelí + ETICS 50	CEMD8-MW40-LIGN6-CET12-ETICS 50 ($\text{PPS } \lambda = 0,045 \text{ W/mK}$)
ST4 – stěna strojovny výtahu	ŽB 150
STR01 – střecha objektu+PPS 60	PAN200–VZD50-ARM250-HY– PPS 60-mPVC ($\text{PPS } \lambda = 0,045 \text{ W/mK}$)
STR02 – strop nad suterénem	PVC 3 – CEM 25 – HY – PPS 20 – ŽB 200
STR03 – střešní nástavby	PAN 200 – VZD 50 – ŽB 60 – HY– EPS 50-mPVC ($\lambda = 0,037 \text{ W/mK}$)
STR04 – strop ke strojovně výtahu	ŽB 120
STR05 – střecha stroj. výtahu	PAN 200-CEM20-mPVC

Legenda:

ŽB	železobeton	PPS/EPS	pěnový polystyren
BET	beton / betonový potěr	HY	hydroizolační živičný pás
CEM	cementový potěr	mPVC	fóliová hydroizolace
CEMD	cementovláknitá deska	VZD	vzduchová mezera
LIGN	lignitová deska	PAN	železobetonový dutinový panel
CET	Cetris deska	ARM	Armaporit