

# PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

vydaný podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, a vyhlášky č. 264/2020 Sb., o energetické náročnosti budov

Ulice, č.p./č.o.: Nemocniční 638/18

PSC, obec: 190 00 Praha

K.ú., parcelní č.: Vysočany, 1090/2, 1091/1, 1092/5, 1092/6

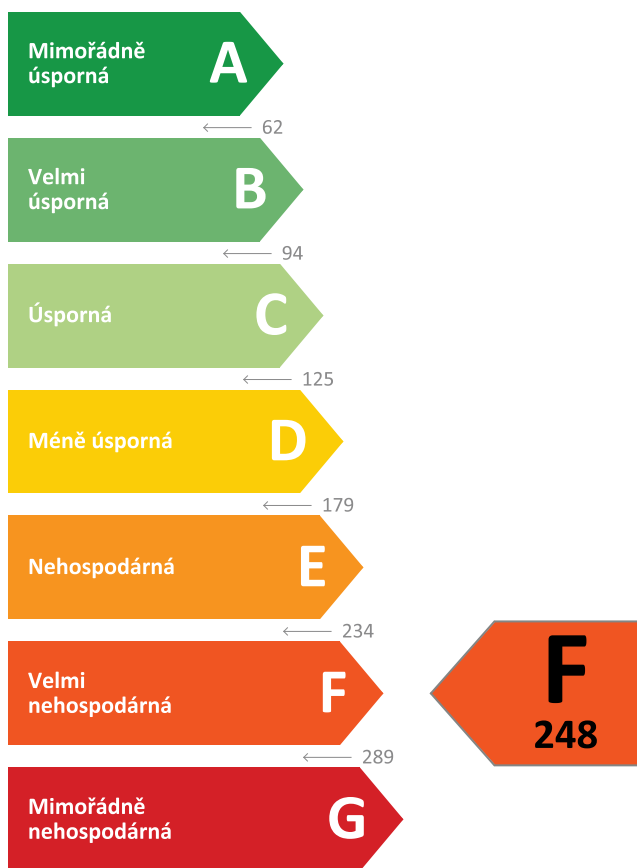
Typ budovy: Bytový dům

Celková energeticky vztažná plocha: 1476,8 m<sup>2</sup>



## KLASIFIKAČNÍ TŘÍDA

Primární energie z neobnovitelných zdrojů  
kWh/(m<sup>2</sup>.rok)



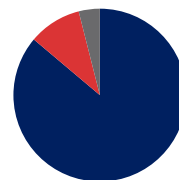
Požadavek vyhlášky  
na energetickou náročnost

není stanoven

## ROZDĚLENÍ DODANÉ ENERGIE

MWh/rok

- Ostatní SZTE - 243,3 (87 %)
- Zemní plyn - 26,8 (10 %)
- Elektřina - 11,0 (4 %)



## UKAZATELE ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI

Průměrný součinitel prostupu tepla budovy	1,07 W/(m <sup>2</sup> .K)	
Měrná potřeba tepla na vytápění	111 kWh/(m <sup>2</sup> .rok)	
Celková dodaná energie	190 kWh/(m <sup>2</sup> .rok)	
Vytápění	148 kWh/(m <sup>2</sup> .rok)	
Chlazení	-	
Nucené větrání	-	
Úprava vlhkosti	-	
Příprava teplé vody	35 kWh/(m <sup>2</sup> .rok)	
Osvětlení	7 kWh/(m <sup>2</sup> .rok)	

Energetický specialista: Ing. Tomáš Peterka

Osvědčení č.: 1700

Kontakt: tom.peterka@centrum.cz

Ev. č. průkazu: 747370.1

Vyhotoveno dne: 1.7.2025

Podpis:

# PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

vydaný podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, a vyhlášky č. 264/2020 Sb., o energetické náročnosti budov

A

## IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

### ÚDAJE O BUDOVĚ / MÍSTĚ STAVBY

Obec:	Praha	Část obce:	Vysočany
Ulice:	Nemocniční	Č.p / č. or. (č.ev.):	638/18
Katastrální území:	Vysočany	Převládající typ využití:	Bytový dům
Parcelní číslo pozemku:	1090/2, 1091/1, 1092/5, 1092/6	Památková ochrana budovy:	Bez památkové ochrany
Orientační období výstavby:	1960	Památková ochrana území:	Bez památkové ochrany

### POPIS HODNOCENÉ BUDOVY

Základní členění budovy a zónování, typický profil užívání, popis konstrukcí obálky budovy a jejích technických systémů, významné renovace, apod.

Jedná se o zděný bytový dům pravděpodobně postavený v průběhu 50 let minulého století. Objekt zahrnuje jednu sekci (číslo popisné) s šesti nadzemními podlažními a jedním podzemním. V objektu je 14 bytových jednotek a jedna provozovna. Svislé konstrukce objektu jsou zděné z plných cihel, tloušťka obvodového zdiva v rozmezí 600-300mm. Ve střešní nástavbě je dále použito zdivo z plynosilikátu a dutinových keramických tvárnic. Stropní konstrukce většiny podlaží jsou dřevěné trámové, nad suterénem železobetonová stropní deska. Střecha je řešena jako krovová konstrukce, v části vestavby je zateplená minerálními vlákny, na části je původní prostor v původním stavu. Výplně jsou převážně vyměny za nová plastová okna s izolačními dvojsky, výjimečně jsou ještě původní dřevěná okna. Příprava tepla a teplé vody je v části 1-4.NP zajištěna nákupem tepla z centrálního plynového zdroje (SZTE), v střešní nástavbě mají dva byty vlastní plynové kotle.

### GEOMETRICKÉ CHARAKTERISTIKY

Parametr	Jednotky	Hodnota
Objem budovy s upraveným vnitřním prostředím	m <sup>3</sup>	4747,9
Celková plocha hodnocené obálky budovy	m <sup>2</sup>	1470,5
Objemový faktor tvaru budovy	m <sup>2</sup> /m <sup>3</sup>	0,31
Celková energeticky vztahná plocha budovy	m <sup>2</sup>	1476,8
Podíl průsvitných konstrukcí v ploše svislých konstrukcí	%	19,5

### VÝPOČTOVÉ ZÓNY

Energetická náročnost budovy a hodnocení obálky je vypočteno pro budovu jako celek, která se při výpočtu může členit do dílčích zón. Budova je členěna na zóny s upraveným vnitřním prostředím (vytápění, chlazení), které mají definovanou návrhovou vnitřní teplotu dle ČSN 730540-3 a na zóny nevytápěné. Zónám jsou přiřazeny profily typického užívání.

Ozn.	Označení zóny	Typ zóny dle ČSN 73 0331-1	Úprava vnitřního prostředí		Návrhová vnitř. teplota pro vytápění °C	Energeticky vztahná plocha m <sup>2</sup>
			Vytápění	Chlazení		
Z1	Komerční jednotka	Složena z více podzón:	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	20,0	44,8
Z1.1	Komerční jednotka	Obchody - prodejní plochy	-	-	20,0	22,4
Z1.2	Komerční jednotka	Obchody - šatny, sociální zařízení	-	-	20,0	22,4
Z2	Domovní komunikace	Obytné zóny - komunikace a vybavení	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	16,0	171,0
Z3	Byty 5.-6.NP	Obytné zóny - RD - byt	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	20,0	208,2
Z4	Byty 1.-4.NP	Obytné zóny - BD - byt	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	20,0	1052,8

## B

## CELKOVÁ DODANÁ ENERGIE

Dodaná energie je dle §4 Vyhlášky součtem vypočtené spotřeby energie a pomocné energie (čerpadla, regulace apod.) pro daný účel. Vypočtená spotřeba energie vychází z potřeby energie pro zajištění typického užívání budovy se zahrnutím účinnosti technického systému. Do dodané energie se v souladu s Vyhláškou neuvážují technologie nesouvisející se zajištěním uvedených účelů, ale vstupují do výpočtu ve formě tepelných zisků.

Energonositel	Vytápění	Chlazení	Nucené větrání	Úprava vlhkosti	Příprava teplé vody	Osvětlení	Ostatní	Celkem
	% pokrytí							
	Dodaná energie v MWh/rok							

## PALIVA

Za paliva jsou pro účely průkazu považovány elektrická energie odebraná z veřejné distribuční sítě, paliva pro spalování (uhlí, dřevo, zemní plyn apod.) a energie dodaná ve formě tepla nebo chladu ze soustavy zásobování tepelnou energií (SZTE).

Ostatní SZTE	69,9 %	-	-	-	16,6 %	-	-	86,6 %
	<b>196,56</b>	-	-	-	<b>46,72</b>	-	-	<b>243,28</b>
Zemní plyn	8,0 %	-	-	-	1,6 %	-	-	9,5 %
	<b>22,37</b>	-	-	-	<b>4,46</b>	-	-	<b>26,83</b>
Elektřina	0,1 %	-	-	-	0,1 %	3,8 %	-	3,9 %
	<b>0,23</b>	-	-	-	<b>0,16</b>	<b>10,57</b>	-	<b>10,96</b>

## ENERGIE OKOLNÍHO PROSTŘEDÍ

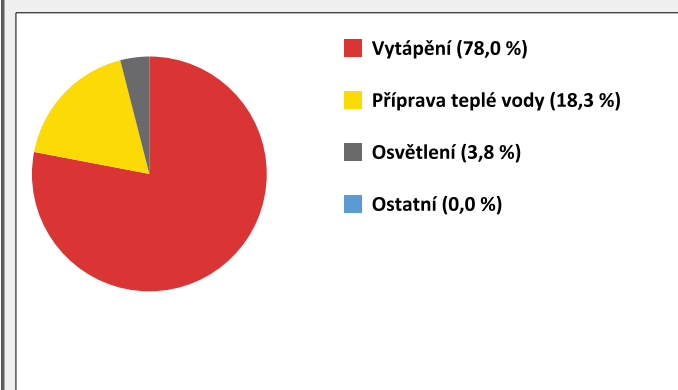
Za energii okolního prostředí je pro účely průkazu považována energie získaná ze Slunce, Země, vody, vzduchu nebo větru dodaná pomocí technického zařízení (solární kolektory, tepelné čerpadlo apod.). Dále je sem zařazeno využití odpadního tepla z technologie.

Budova nevyužívá energii okolního prostředí - Slunce, Země, vzduch, vítr, odpadní teplo z technologie.

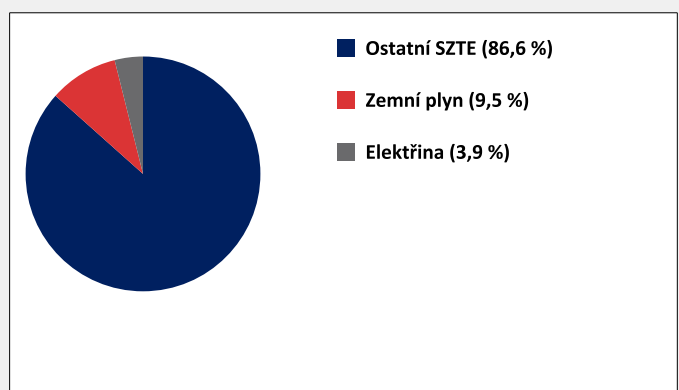
## CELKOVÁ DODANÁ ENERGIE

procentuelní podíl	78,0 %	-	-	-	18,3 %	3,8 %	0,0 %	100,0 %
kWh/m <sup>2</sup> .rok	148	-	-	-	35	7	0	190
MWh/rok	<b>219,16</b>	-	-	-	<b>51,34</b>	<b>10,57</b>	<b>0,00</b>	<b>281,07</b>

Podíl dodané energie dle účelu



Podíl dodané energie dle energonositele



## C

## PRIMÁRNÍ ENERGIE Z NEOBNOVITELNÝCH ZDROJŮ ENERGIE

Primární energie z neobnovitelných zdrojů zobrazuje ekologickou stopu provozu budovy z pohledu spotřeby energie v primárních zdrojích (např. elektrárny, teplárny apod.) se zohledněním účinnosti výroby a distribuce pro užití v hodnocené budově.  
Faktorem primární energie z neobnovitelných zdrojů energie se násobí složky dodané energie po jednotlivých energonositelích.

Ergonositel	Faktor primární energie z neob. zdrojů energie	Vytápění	Chlazení	Nucené větrání	Úprava vlhkosti	Příprava teplé vody	Osvětlení	Ostatní	Celkem
		% pokrytí							
Primární energie z neobnovitelných zdrojů energie v MWh/rok									

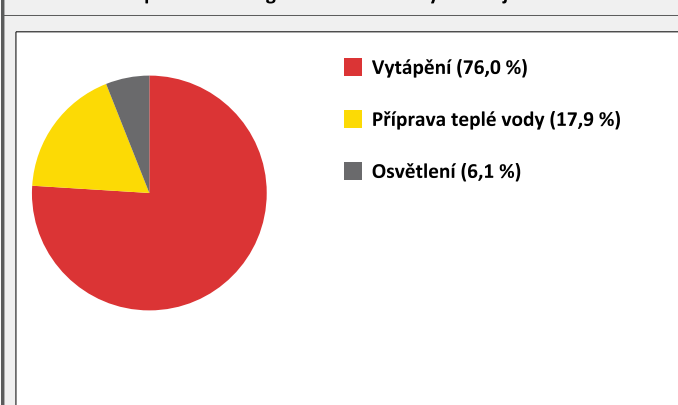
## ENERGONOSITELE

Ostatní SZTE	1,3	69,8 %	-	-	-	16,6 %	-	-	86,4 %
		<b>255,55</b>	-	-	-	<b>60,75</b>	-	-	<b>316,30</b>
Zemní plyn	1,0	6,1 %	-	-	-	1,2 %	-	-	7,3 %
		<b>22,37</b>	-	-	-	<b>4,46</b>	-	-	<b>26,83</b>
Elektřina	2,1	0,1 %	-	-	-	0,1 %	6,1 %	-	6,3 %
		<b>0,48</b>	-	-	-	<b>0,34</b>	<b>22,20</b>	-	<b>23,03</b>

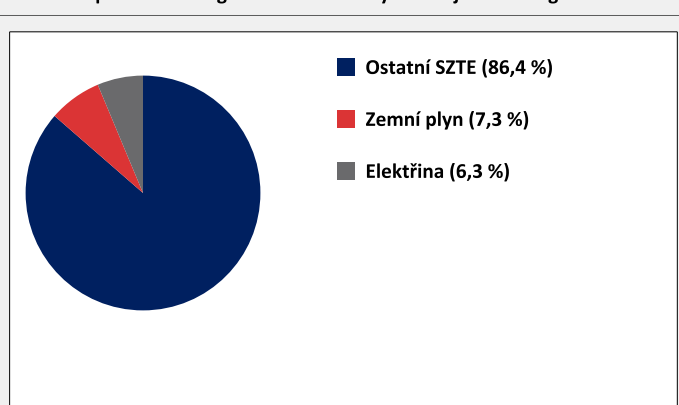
## PRIMÁRNÍ ENERGIE Z NEOBNOVITELNÝCH ZDROJŮ ENERGIE

procentuelní podíl	76,0 %	-	-	-	17,9 %	6,1 %	-	100,0 %
kWh/m <sup>2</sup> .rok	189	-	-	-	44	15	-	248
MWh/rok	<b>278,41</b>	-	-	-	<b>65,55</b>	<b>22,20</b>	-	<b>366,16</b>

Podíl primární energie z neobnovitelných zdrojů dle účelu



Podíl primární energie z neobnovitelných zdrojů dle energonositele



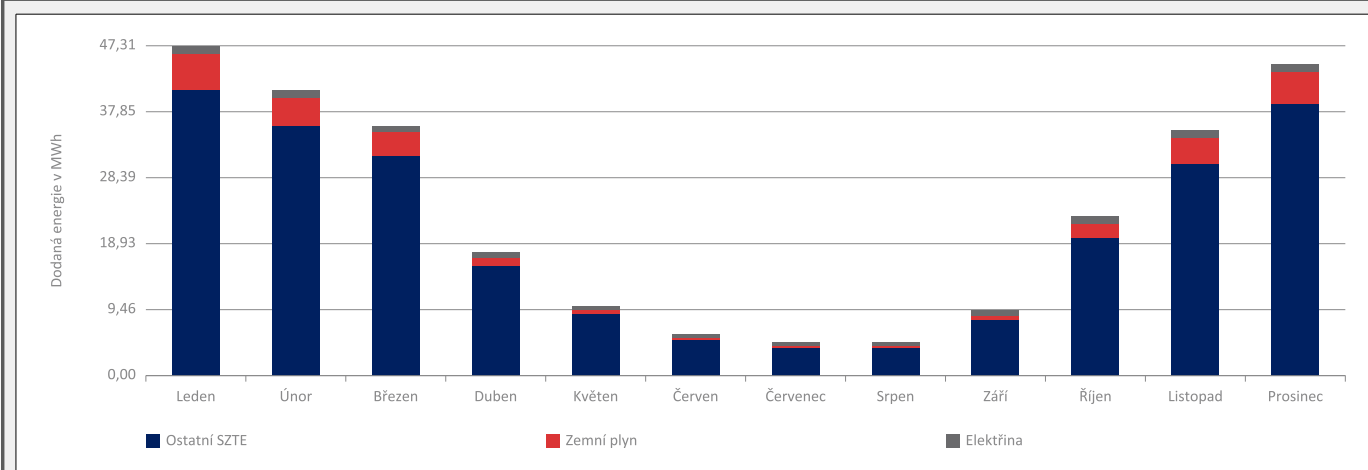
D

## ROČNÍ PRŮBĚH DODANÉ ENERGIE

## BILANCE DLE ENERGOISITELŮ

	Dodaná energie v MWh/rok											
	Leden	Únor	Březen	Duben	Květen	Červen	Červenec	Srpen	Září	Říjen	Listopad	Prosinec
<b>Celkem</b>	<b>47,31</b>	<b>40,86</b>	<b>35,99</b>	<b>17,73</b>	<b>10,28</b>	<b>6,07</b>	<b>4,84</b>	<b>5,20</b>	<b>9,56</b>	<b>22,90</b>	<b>35,19</b>	<b>45,14</b>
Ostatní SZTE	40,98	35,74	31,60	15,71	8,92	5,12	3,89	4,11	8,04	19,68	30,36	39,12
Zemní plyn	5,07	4,09	3,41	1,25	0,70	0,40	0,38	0,38	0,68	2,12	3,63	4,73
Elektrina	1,27	1,03	0,97	0,77	0,66	0,55	0,58	0,70	0,84	1,10	1,21	1,29

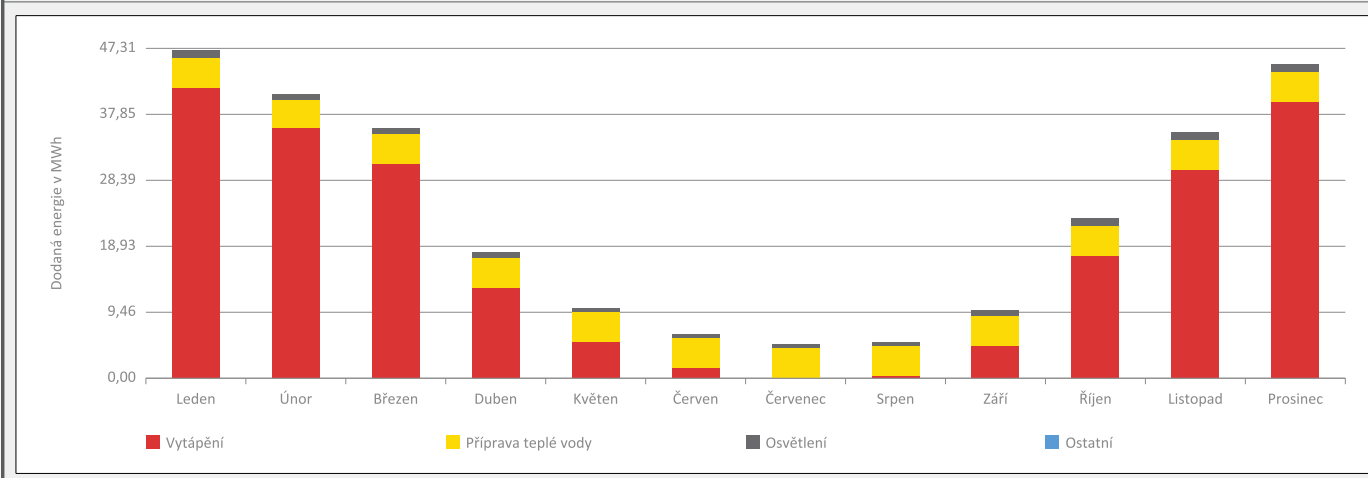
## Roční průběh dodané energie dle energoisitelů



## BILANCE DLE ÚČELŮ SPOTŘEBY

	Dodaná energie v MWh/rok											
	Leden	Únor	Březen	Duben	Květen	Červen	Červenec	Srpen	Září	Říjen	Listopad	Prosinec
<b>Celkem</b>	<b>47,31</b>	<b>40,86</b>	<b>35,99</b>	<b>17,73</b>	<b>10,28</b>	<b>6,07</b>	<b>4,84</b>	<b>5,20</b>	<b>9,56</b>	<b>22,90</b>	<b>35,19</b>	<b>45,14</b>
Vytápění	41,70	35,89	30,65	12,76	5,28	1,35	0,03	0,24	4,51	17,46	29,76	39,53
Chlazení	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Nucené větrání	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Úprava vlhkosti	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Příprava teplé vody	4,39	3,98	4,41	4,24	4,37	4,18	4,26	4,27	4,22	4,39	4,27	4,37
Osvětlení	1,22	0,99	0,93	0,73	0,63	0,54	0,56	0,69	0,82	1,05	1,16	1,24
Ostatní	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

## Roční průběh dodané energie dle účelů spotřeby



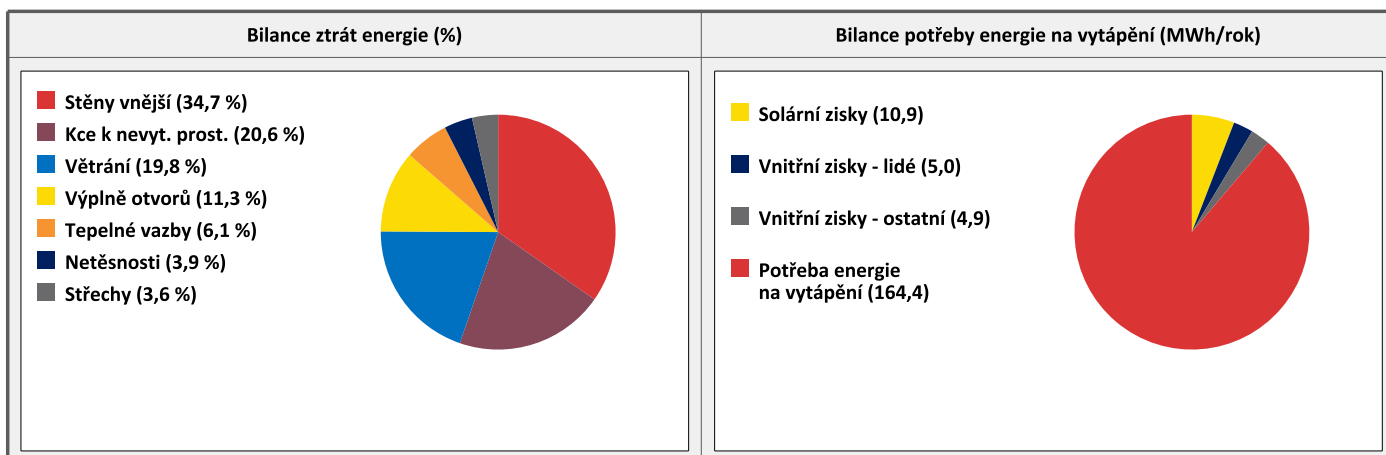
<b>E</b>	<b>BILANCE TEPELNÝCH TOKŮ</b>
----------	-------------------------------

**BILANCE PRO REŽIM VYTÁPĚNÍ**

*Celkové ztráty energie budovy jsou tvořeny prostupem tepla přes konstrukce obálky budovy, cíleným větráním a neřízeným větráním netěsnostmi - infiltrací. Ztráty energie jsou z části pokryty využitelnými solárními a vnitřními zisky. Výsledná bilance představuje potřebu energie na vytápění budovy, kterou je nutné dodat soustavou vytápění.*

ZTRÁTY ENERGIE			VYUŽITELNÉ ZISKY ENERGIE PRO REŽIM VYTÁPĚNÍ		
Prostup tepla obálkou budovy	MWh/rok	141,237	Solární zisky	MWh/rok	10,854
Větrání		36,677	Vnitřní zisky - lidé		5,033
Netěsnosti obálky - infiltrace		7,280	Vnitřní zisky - osvětlení a technologie		4,870
<b>Celkem</b>		<b>185,194</b>	<b>Celkem</b>		<b>20,757</b>

<b>POTŘEBA ENERGIE NA VYTÁPĚNÍ</b>	MWh/rok	<b>164,436</b>	kWh/m <sup>2</sup> .rok	<b>111</b>
------------------------------------	---------	----------------	-------------------------	------------

**BILANCE PRO REŽIM CHLAZENÍ**

Budova neobsahuje technický systém chlazení, není proto sestavena bilance pro režim chlazení. V rámci průkazu není prováděn výpočet tepelné stability v letním období, existuje tedy riziko přehřívání budovy.

F

## OBÁLKA BUDOVY

Obálkou budovy je soubor všech teplosměnných konstrukcí na systémové hranici celé budovy, které jsou vystaveny přilehlému prostředí, jež tvoří venkovní vzduch (EXT), přilehlá zemina (ZEM), vnitřní vzduch v přilehlém nevytápěném prostoru (NEVYT) nebo sousední budově (SOUS). Budova může být rozdělena na teplotní zóny o různých návrhových vnitřních teplotách s různými požadavky na obalové konstrukce. Hodnocené konstrukce jsou porovnávány s referenční hodnotou, která odpovídá platnému požadavku pro novostavby.

Přehled stavebních prvků a konstrukcí na obálce budovy		Návrhová vnitřní teplota zóny	Přiléhající prostředí	Plocha konstrukce	Součinitel prostupu tepla konstrukce			
					Vypočtená hodnota	Požadavek ČSN 73 0540-2	Referenční hodnota	Dosažená úroveň vypočtená / referenční hodnota
Ozn.	Název	°C	---	m <sup>2</sup>	W/m <sup>2</sup> .K			

STĚNY VNĚJŠÍ					553,9				
SV1	STN10	20,0	EXT	6,8	1,055	0,30	0,30	352 %	
SV2	STN11	16,0	EXT	8,2	1,316	0,40	0,40	329 %	
SV3	STN11	20,0	EXT	467,8	1,316	0,30	0,30	439 %	
SV4	STN12	16,0	EXT	31,8	1,745	0,40	0,40	436 %	
SV5	STN13	20,0	EXT	23,9	0,527	0,30	0,30	176 %	
SV6	STN14	20,0	EXT	12,4	0,365	0,30	0,30	122 %	
SV7	STN15	20,0	EXT	2,8	1,188	0,30	0,30	396 %	

STŘECHY					193,3				
ST1	STR11	20,0	EXT	12,0	0,373	0,24	0,24	155 %	
ST2	STR11	16,0	EXT	8,4	0,373	0,32	0,32	117 %	
ST3	STR11	20,0	EXT	30,5	0,373	0,24	0,24	155 %	
ST4	STR11	20,0	EXT	142,3	0,373	0,24	0,24	155 %	

KONSTRUKCE K NEVYTÁPĚNÝM PROSTORŮM					576,1				
KN1	PDL10	20,0	NEVYT	256,6	1,969	0,60	0,60	328 %	
KN2	PDL10	16,0	NEVYT	52,8	1,969	0,80	0,80	246 %	
KN3	STR10	16,0	NEVYT	5,8	0,995	0,40	0,40	249 %	
KN4	STR10	20,0	NEVYT	139,3	0,995	0,30	0,30	332 %	
KN5	STN16	20,0	NEVYT	44,6	0,556	0,30	0,30	185 %	
KN6	STN17	20,0	NEVYT	6,3	0,607	0,30	0,30	202 %	
KN7	STN18	20,0	NEVYT	11,7	0,508	0,30	0,30	169 %	
KN8	STN19	20,0	NEVYT	11,5	0,556	0,60	0,60	93 %	
KN9	STN20	16,0	NEVYT	12,7	1,508	0,40	0,40	377 %	
KN10	STN21	20,0	NEVYT	16,9	1,176	0,60	0,60	196 %	
KN11	STN21	16,0	NEVYT	3,9	1,176	0,80	0,80	147 %	
KN12	STN22	16,0	NEVYT	10,9	2,105	0,80	0,80	263 %	
KN13	VYP14	16,0	NEVYT	3,2	5,650	4,70	2,27	248 %	

VÝPLŇ OTVORŮ					147,2				
VO1	VYP13	20,0	EXT	11,2	1,700	1,70	1,70	100 %	
VO2	VYP13	16,0	EXT	6,0	1,700	2,30	2,27	75 %	
VO3	VYP12	20,0	EXT	13,1	1,800	1,40	1,40	129 %	
VO4	VYP11	20,0	EXT	4,8	2,400	1,50	1,50	160 %	
VO5	VYP10	20,0	EXT	103,9	1,500	1,50	1,50	100 %	
VO6	VYP10	16,0	EXT	8,1	1,500	2,00	2,00	75 %	

## TEPELNÉ VAZBY

Vliv tepelných vazeb vyjadřuje úroveň tepelně technické kvality řešení napojení jednotlivých konstrukcí (např. vnější stěny na střechu, popř. na výplň otvoru) a případný průnik tyčového prvku stavební konstrukcí, které mohou při řešení přinášet zeslabení tloušťky tepelněizolační vrstvy, narušení její souvislosti a narušení vodivějšími prvky.

Vliv tepelných vazeb	0,084		0,020	421 %
----------------------	-------	--	-------	-------

## G

## TECHNICKÉ SYSTÉMY BUDOVY

## VYTÁPĚNÍ

V případě, že je zdrojem tepla zařízení pro kombinovanou výrobu tepla a elektřiny nebo solární systém, jsou bilance uvedeny v samostatné tabulce.

Ozn.	Zdroj tepla	Soustava vytápění uvnitř budovy							
		Celkový jmenovitý tepelný výkon	Palivo	Spotřeba energie na vytápění v palivu	Sezónní účinnost výroby tepla		Sezónní účinnost distribuce a akumulace tepla	Sezónní účinnost sdílení tepla	Potřeba tepla na vytápění
					kW	MWh/rok			%
ZT1	CZT	-	ostatní SZTE	196,6	100,0	-	85,0	88,0	89,4 %
									147,0
ZT2	Plynový kotel	42,0	zemní plyn	22,4	90,0	-	98,3	88,0	10,6 %
									17,4

## PŘÍPRAVA TEPLÉ VODY

V případě, že je zdrojem tepla zařízení pro kombinovanou výrobu tepla a elektřiny nebo solární systém, jsou bilance uvedeny v samostatné tabulce.

Ozn.	Zdroj pro přípravu teplé vody	Soustava přípravy teplé vody uvnitř budovy							
		Celkový jmenovitý tepelný výkon	Palivo	Spotřeba energie na přípravu teplé vody v palivu	Sezónní účinnost výroby tepla		Sezónní účinnost distribuce a akumulace teplé vody	Sezónní potřeba teplé vody	Potřeba tepla na ohřev teplé vody
					kW	MWh/rok			%
ZT1	CZT	-	ostatní SZTE	46,7	100,0	-	61,0	545,3	88,2 %
									28,5
ZT2	Plynový kotel	42,0	zemní plyn	4,5	90,0	-	95,1	73,0	11,8 %
									3,8

## OSVĚTLENÍ

Ozn.	Osvětlovací soustava / zóna	Převažující typ světelných zdrojů	Odpovídající energeticky vztažná plocha	Průměrná požadovaná osvětlenost	Průměrné korekční činitele soustavy			
					Typ světelných zdrojů	Řízení soustavy	Konstantní osvětlenost	Závislost na denním světle
					---	---	---	---
OS1	Komerční jednotka		44,8	247,5	1,10	1,00	1,00	0,51
OS2	Domovní komunikace		171,0	56,3	1,70	1,00	1,00	0,58
OS3	Byty 5.-6.NP		208,2	75,0	1,70	1,00	1,00	0,56
OS4	Byty 1.-4.NP		1052,8	75,0	1,70	1,00	1,00	0,56
ON1	Suterén		-	75,0	-	1,00	1,00	1,00

H

## DOPORUČENÍ PRO SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI A ZVÝŠENÍ VYUŽITÍ ALTERNATIVNÍCH SYSTÉMŮ DODÁVEK ENERGIE

Je navržen soubor opatření, která oproti hodnocenému stavu budovy dále snižují její energetickou náročnost a zvyšují podíl alternativních systémů dodávky energie. V postupných krocích jsou navržena jednotlivá opatření, která jsou následně hodnocena jako soubor opatření včetně zahrnutí synergických vlivů (úspěšná opatření se navzájem ovlivňují).

### SNÍŽENÍ CELKOVÉ DODANÉ ENERGIE

V prvním kroku návrhu je doporučeno snížení potřeby energie. Typicky se jedná o snížení tepelných ztrát obálkou budovy zateplením nebo snížení tepelné zátěže v letním období instalací stínících prvků. Následně je vyhodnocena možnost zpětného získávání energie (odpadní vody nebo vzduchu, odpadní teplo z chlazení) a možnost využití odpadního tepla z technologií. V kroku tři jsou navržena opatření ke zvýšení energetické účinnosti výroby, distribuce, akumulace a sdílení energie technickými systémy.



Úsporné opatření		Popis návrhu
KROK 1	Zlepšení konstrukcí a prvků obálky budovy vč. stínění	Dovyměna oken, zateplení fasády, podlahy půdy a stropu suterénu.
KROK 2	Využití zařízení pro zpětné získávání tepla	
KROK 3	Zlepšení účinnosti technických systémů budovy	

### POSOUZENÍ PROVEDITELNOSTI ALTERNATIVNÍCH SYSTÉMŮ DODÁVEK ENERGIE

Hodnocení alternativních systémů dodávek energie je provedeno na stavu budovy po realizaci navržených kroků 1-3, tedy po snížení celkové dodané energie.

Alternativní systém dodávky energie	Proveditelnost			Popis návrhu	
	Technická	Ekonomická	Ekologická		
KROK 4	Místní systémy využívající energie z OZE	ANO	ANO	ANO	Instalace FVE
	Kombinovaná výroba elektřiny a tepla	ANO	ANO	ANO	
	Soustava zásobování tepelnou energií	ANO	ANO	ANO	
	Tepelná čerpadla	ANO	ANO	ANO	

### NAVRŽENÝ SOUBOR OPATŘENÍ

Popis souboru opatření	Dovyměna oken, zateplení fasády, podlahy půdy a stropu suterénu, Instalace FVE.			
	Potřeba energie na vytápění, chlazení a přípravu teplé vody	Celková dodaná energie	Primární energie z neobnovitelných zdrojů energie	Klasifikační třída primární energie z neobnovitelných zdrojů energie
	kWh/m <sup>2</sup> .rok	kWh/m <sup>2</sup> .rok	kWh/m <sup>2</sup> .rok	
	MWh/rok	MWh/rok	MWh/rok	
Hodnocená budova	133	190	248	
	<b>196,7</b>	<b>281,1</b>	<b>366,2</b>	
Soubor navržených opatření	62	95	110	
	<b>91,6</b>	<b>139,7</b>	<b>162,2</b>	
Dosažená úspora energie	71	95	138	
	<b>105,1</b>	<b>141,4</b>	<b>204,0</b>	

<b>I</b>	<b>PŘEHLED PLNĚNÍ ZÁVAZNÝCH POŽADAVKŮ VYHLÁŠKY</b>
----------	--

<b>CELKOVÉ HODNOCENÍ PLNĚNÍ POŽADAVKŮ VYHLÁŠKY</b>
--

Požadavek vyhlášky dle:	není požadavek	Splněno:	není požadavek
-------------------------	----------------	----------	----------------

<b>REFERENČNÍ BUDOVA</b>
--------------------------

Úroveň referenční budovy:	Dokončená budova a její změna			
Snížení referenční hodnoty primární energie z neobnovitelných zdrojů energie	Druh budovy nebo zóny	Energeticky vztažná plocha	Měrná potřeba na vytápění referenční budovy	Míra snížení
		m <sup>2</sup>	KWh/m <sup>2</sup> .rok	%
	Z1: jiná než obytná	44,8	46	3,0
	Z2: obytná	171,0	46	3,0
	Z3: obytná	208,2	46	3,0
	Z4: obytná	1052,8	46	3,0

<b>PŘEHLED PLNĚNÍ ZÁVAZNÝCH POŽADAVKŮ VYHLÁŠKY</b>
--

*V případě, že pro danou oblast vyhláška nestanovuje požadavek, tabulka se nevyplňuje - symbol X.*

Hodnocený parametr	Jednotka	Ozn.	Hodnocený prvek budovy	Návrhová vnitřní teplota zóny	Přílehlající prostředí	Vypočtená hodnota	Referenční hodnota	Splněno
--------------------	----------	------	------------------------	-------------------------------	------------------------	-------------------	--------------------	---------

<b>MĚNĚNÉ/NOVÉ STAVEBNÍ PRVKY A KONSTRUKCE</b>
--

*Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. c)*

X	-	-	-	-	-	-	-	-
---	---	---	---	---	---	---	---	---

<b>MĚNĚNÉ/NOVÉ TECHNICKÉ SYSTÉMY</b>
--------------------------------------

*Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. d)*

X	-	-	-	-	-	-	-	-
---	---	---	---	---	---	---	---	---

<b>OBÁLKA BUDOVY</b>
----------------------

*Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u nové budovy a u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. a) a písm. b)*

X	-	-	-	-	-	-	-	-
---	---	---	---	---	---	---	---	---

<b>CELKOVÁ DODANÁ ENERGIE</b>
-------------------------------

*Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u nové budovy a u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. b)*

X	-	-	-	-	-	-	-	-
---	---	---	---	---	---	---	---	---

<b>PRIMÁRNÍ ENERGIE Z NEOBNOVITELNÝCH ZDROJŮ ENERGIE</b>
--

*Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u nové budovy a u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. a)*

X	-	-	-	-	-	-	-	-
---	---	---	---	---	---	---	---	---

<b>J</b>	<b>OSTATNÍ ÚDAJE</b>
----------	----------------------

<b>METODA VÝPOČTU</b>			
-----------------------	--	--	--

<b>Použitý software:</b>	ENERGIE (Svoboda Software)	<b>Verze software:</b>	verze 2025.4 (264/2020 Sb. + 222/2024 Sb.)
<b>Klimatická data:</b>	Jednotná pro ČR - ČSN 73 0331-1	<b>Metoda výpočtu:</b>	Hodinový krok podle EN ISO 52016-1

<b>ÚDAJE O PROJEKTOVÉ DOKUMENTACI STAVBY</b>			
--	--	--	--

Průkaz není součástí projektové dokumentace stavebního záměru.

<b>DALŠÍ ZDROJE INFORMACÍ</b>			
-------------------------------	--	--	--

<b>Bezplatná poradenská služba:</b>	<a href="https://www.mpo-efekt.cz/cz/ekis">https://www.mpo-efekt.cz/cz/ekis</a>		
<b>Katalog úspor energie:</b>	<a href="http://uspornaopatreni.cz/">http://uspornaopatreni.cz/</a>		

<b>K</b>	<b>ENERGETICKÝ SPECIALISTA</b>
----------	--------------------------------

<b>ENERGETICKÝ SPECIALISTA</b>			
--------------------------------	--	--	--

<b>Jméno / obchodní firma:</b>	Ing. Tomáš Peterka	<b>Číslo oprávnění:</b>	1700
<b>Telefon:</b>	739946370	<b>E-mail:</b>	tom.peterka@centrum.cz

<b>URČENÁ OSOBA</b>			
---------------------	--	--	--

*V případě, že je energetickým specialistou právnická osoba, musí být v souladu s §10 odst. 2 písm. b) určena fyzická osoba, která je držitelem oprávnění k výkonu činnosti energetického specialisty.*

<b>Jméno a příjmení:</b>	-	<b>Číslo oprávnění:</b>	-
--------------------------	---	-------------------------	---

<b>PLATNOST PRŮKAZU</b>			
-------------------------	--	--	--

*Dle zákona č. 406/2000 Sb. §7a odst. 4 je platnost průkazu 10 let ode dne jeho vyhotovení nebo do větší změny dokončené budovy anebo do změny způsobu vytápění, chlazení nebo přípravy teplé vody.*

<b>Evidenční číslo průkazu:</b>	747370.1	<b>Podpis energetického specialisty:</b>	
<b>Datum vyhotovení průkazu:</b>	1.7.2025		
<b>Platnost průkazu do:</b>	01.07.2035		